



ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31.12.2022

Σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

Οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της
ΔΥΝΑΜΙΣ Α.Ε.Γ.Α. την 16/03/2023

Πίνακας περιεχομένων

A. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	3
B. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	8
Γ. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.....	12
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.....	12
Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων	13
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	14
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	15
Δ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	16
1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	16
2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ.....	17
2.1 Πλαίσιο Κατάρτισης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.....	17
2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες.....	17
2.3 Ενσώματα Πάγια Στοιχεία (Ιδιοχρησιμοποιούμενα).....	18
2.4 Επενδύσεις σε Ακίνητα	19
2.5 Άυλα Στοιχεία Ενεργητικού	19
2.6 Χρηματοοικονομικά Μέσα στην Εύλογη Αξία μέσω Αποτελεσμάτων	20
2.7 Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα	20
2.8 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα	20
2.9 Απαιτήσεις από ασφαλιστήρια και Λοιπές Απαιτήσεις (εκτός δανείων)	20
2.10 Μισθώσεις.....	20
2.11 Φόρος Εισοδήματος	21
2.12 Παροχές στο προσωπικό	21
2.13 Προβλέψεις	21
2.14 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια.....	22
2.15 Λοιπά έσοδα και έξοδα εκτός ασφαλιστηρίων συμβολαίων	23
3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ.....	24
4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	25
5. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	31
5.1 Καθαρά Δεδουλευμένα Ασφάλιστρα και συναφή έσοδα και έξοδα	31
5.2 Έσοδα Επενδύσεων.....	32
5.3 Κέρδη/(Ζημιές) από επιμετρώμενα σε εύλογη αξία χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	32
5.4 Κέρδη/ Ζημιές από επιμέτρηση επενδυτικών ακινήτων.....	32
5.5 Ζημιές απομείωσης	33
5.6 Λοιπά Έσοδα.....	33
5.7 Αποζημιώσεις κατόχων ασφαλιστικών συμβολαίων	33
5.8 Μεταβολή ασφαλιστικών προβλέψεων	33
5.9 Έξοδα από προμήθειες.....	33
5.10 Λοιπά λειτουργικά έξοδα	34
5.11 Φόρος Εισοδήματος	35
5.12 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	36
5.13 Επενδύσεις σε ακίνητα	37
5.14 Άυλα στοιχεία ενεργητικού.....	37
5.15 Προμήθειες και έξοδα πρόσκτησης ασφαλιστηρίων συμβολαίων επόμενων χρήσεων	38
5.16 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες.....	38
5.17 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/υποχρεώσεις	38
5.18 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.....	40
5.19 Απαιτήσεις από ασφαλισμένους.....	40
5.20 Λοιπές απαιτήσεις	41
5.21 Απαιτήσεις από αντασφαλιστές	41
5.22 Απαιτήσεις από αντασφαλιζόμενους.....	41
5.23 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	42

5.24	Μετοχικό Κεφάλαιο	42
5.25	Αποθεματικά	42
5.26	Ασφαλιστικές προβλέψεις	43
5.27	Υποχρεώσεις σε Αντασφαλιζόμενους	47
5.28	Υποχρεώσεις σε Αντασφαλιστές	47
5.29	Πιστωτές και λοιπές υποχρεώσεις	47
5.30	Υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους	47
5.31	Ανάλυση Ευαισθησίας	48
5.32	Εύλογες αξίες	49
5.33	Συναλλαγές με συνδεδεμένες επιχειρήσεις και πρόσωπα	52
5.34	Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων	52
5.35	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/περιουσιακά στοιχεία και δεσμεύσεις	53
5.36	Ελάχιστο εγγυητικό κεφάλαιο και επίπεδο φερεγγυότητας	53

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας «ΔΥΝΑΜΙΣ Α.Ε.Γ.Α.» για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2022

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο, σας υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις της 45^{ης} χρήσεως 2022 από την ίδρυση της Εταιρίας.

1. Εταιρική Διακυβέρνηση και Οργανωτική Δομή

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στις ασφαλίσσεις κατά ζημιών και συγκεκριμένα στους κλάδους ατυχημάτων, χερσαίων οχημάτων, πλοίων, μεταφερόμενων εμπορευμάτων, πυρκαγιάς και στοιχείων της φύσης, λοιπών ζημιών αγαθών, αστικής ευθύνης από χερσαία αυτοκίνητα οχήματα, αστικής ευθύνης σκαφών και γενικής αστικής ευθύνης.

Η Εταιρία έχει συμμορφωθεί πλήρως με το νέο πλαίσιο της Φερεγγυότητας II, το οποίο ψηφίστηκε με το Νόμο 4364 / 5.2.2016 και επέφερε σημαντικές αλλαγές στη λειτουργία των ασφαλιστικών επιχειρήσεων, θέτοντας νέους κανόνες όσον αφορά τον τρόπο υπολογισμού της κεφαλαιακής επάρκειας, την εταιρική διακυβέρνηση και εποπτεία και τις απαιτήσεις δημοσιεύσεων και διαφάνειας.

Σύμφωνα με το νέο πλαίσιο, στην Εταιρία έχουν υιοθετηθεί και λειτουργούν οι μονάδες Εσωτερικού Ελέγχου, Διαχείρισης Κινδύνων, Κανονιστικής Συμμόρφωσης και Αναλογιστικής Λειτουργίας, οι οποίες και λειτουργούν, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα εκ του νόμου.

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

Το σύνολο των δεδουλευμένων ασφαλίσεων όλων των κλάδων της ΔΥΝΑΜΙΣ ΑΕΓΑ, ανήλθε στο ποσό των €19.722.958,77 έναντι €17.720.007,01 του 2021, ήτοι αύξηση €2.002.951,76.

Στην εξεταζόμενη χρήση 2022 το καθαρό προ φόρων, αποτέλεσμα της Εταιρίας ήταν κερδοφόρο κατά €104.578,89.

3. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Το σύνολο του Ενεργητικού της Εταιρίας ανέρχεται σε €41.986.320,49 έναντι €48.404.011,05 του 2021 και αναλύεται στα παρακάτω:

α. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια της Εταιρίας, που περιλαμβάνουν τα γήπεδα-οικόπεδα, τα έπιπλα και το λοιπό εξοπλισμό της Εταιρίας, παρουσιάζουν μκτική αξία €3.952.202,50 και αναπόσβεστη αξία €3.324.172,11 το 2022, έναντι €4.066.903,45 και €3.381.824,88 αντίστοιχα το 2021.

β. Επενδύσεις

Το σύνολο των επενδύσεων ανήλθε σε €31.386.825,07 και αναλύεται σε :

-Επενδύσεις σε ακίνητα	€	3.572.300,00
-Χρηματοοικονομικά Μέσα επιμετρώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	€	26.314.525,07
-Προθεσμιακές καταθέσεις	€	1.500.000,00
	€	<u>31.386.825,07</u>

γ. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα, τα οποία περιλαμβάνουν τα μετρητά στο ταμείο και τις καταθέσεις όψεως της ΔΥΝΑΜΙΣ ΑΕΓΑ, ανέρχονται σε €3.334.494,17 έναντι 2.099.991,98 του προηγούμενου έτους.

δ. Απαιτήσεις

Το σύνολο των απαιτήσεων ανήλθε σε €3.756.583,14 έναντι €3.062.983,39 του προηγούμενου έτους. Οι απαιτήσεις περιλαμβάνουν τις απαιτήσεις από αντασφαλιστές και αντασφαλιζόμενους, από ασφαλισμένους, τα μεταφερόμενα έξοδα πρόσκτησης και τις λοιπές απαιτήσεις.

ε. Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού

Άυλα στοιχεία ενεργητικού	€	99.211,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	€	77.515,23
Φόρος εισοδήματος εισπρακτέος	€	7.519,77
	€	<u>184.246,00</u>

4. ΠΑΘΗΤΙΚΟ

α. Τα Ίδια Κεφάλαια έχουν ως εξής:

Μετοχικό Κεφάλαιο	€	6.243.355,98
Αποθεματικά Κεφάλαια	€	2.241.096,62
Αποτελέσματα εις νέο	€	7.249.159,18
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	€	<u>15.733.611,78</u>

β. Το σύνολο των ασφαλιστικών προβλέψεων για το 2022 ανήλθε στα €23.441.508,64 έναντι €22.849.795,93 της περσινής χρονιάς.

γ. Οι λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρίας στο σύνολό τους ανέρχονται σε ποσό €2.811.200,07 έναντι €3.286.000,59 του 2021.

5. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΛΑΔΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ

Επισυνάπτεται αναλυτικός πίνακας δεδουλευμένων ασφαλιστρών με τη ποσοστιαία μεταβολή ανά κλάδο παραγωγής μεταξύ των ετών 2022 και 2021:

Κλάδος	Περιγραφή	Ασφάλιστρα 2022	Ασφάλιστρα 2021	Μεταβολή
10	Προσωπικό Ατύχημα	201.232,79	162.438,11	23,88%
15 + 21	Σκαφών	210.870,17	194.751,53	8,28%
16	Μεταφορών	162.977,63	141.322,61	15,32%
17	Πυρός	1.385.445,79	1.310.492,62	5,72%
18	Λοιπών Ζημιών	47.093,94	47.772,20	-1,42%
12 + 19	Αυτοκινήτων	17.505.654,53	15.700.159,68	11,50%
22	Γενική Αστική Ευθύνη	209.683,92	163.070,26	28,59%
		<u>19.722.958,77</u>	<u>17.720.007,01</u>	<u>11,30%</u>

6. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ

Τα καθαρά δεδουλευμένα ασφάλιστρα της χρήσης 2022 ανέρχονται σε €12.004.312,61. Αν σε αυτό προσθέσουμε τα αποτελέσματα επενδύσεων και τα λοιπά έσοδα (€1.036.074,57), αφαιρέσουμε το σύνολο των αποζημιώσεων και τη μεταβολή των ασφαλιστικών προβλέψεων της χρήσης €4.546.053,85, καθώς και τα έξοδα από προμήθειες €2.796.093,42 και τα λοιπά λειτουργικά έξοδα € 3.521.511,88 προκύπτει το κέρδος προ φόρων €104.578,89.

7. ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Το 2022 τις αναλογικές μας συμβάσεις για όλους τους Κλάδους, εκτός του κλάδου αυτοκινήτων, στήριξαν οι κάτωθι Εταιρίες:

AXIS RE EUROPE	35%
MAPFRE RE	30%
DEVK	15%
CCR	10%
COVEA	10%

Στον κλάδο Πυρός υπήρξε και σύμβαση X/L που αφορούσε ενδεχόμενους καταστροφικούς κινδύνους με την συμμετοχή των εταιρειών MAPFRE RE και AXIS RE σε ποσοστό 75% και 25% αντίστοιχα.

Για την χρήση 2022 η αντασφαλιστική σύμβαση του κλάδου αυτοκινήτων (σύμβαση excess of loss) καλύπτει ζημιές άνω των €600.000,00:

- Η AXIS RE EUROPE με ποσοστό συμμετοχής 30%
- Η SWISS RE με ποσοστό συμμετοχής 20%
- Η DEVK με ποσοστό συμμετοχής 15%
- Η COVEA με ποσοστό συμμετοχής 15%
- Η AXA XL με ποσοστό συμμετοχής 10%
- Η MS AMLIN με ποσοστό συμμετοχής 10%

Τέλος, στο κλάδο αυτοκινήτου υπάρχει και αναλογική σύμβαση QS που καλύπτει το 50% της ιδίας κράτησης (600.000€) με συμμετοχή της MAPFRE RE με ποσοστό 100%.

8. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

α. Η εταιρία κατέχει ακίνητα αξίας ποσού €6.528.635,00 (επενδυτικά και ιδιοχρησιμοποιούμενα) που αναλυτικά (τοποθεσία) έχουν ως εξής :

1. Κτίσμα 1^{ου} ορόφου 387,25 TM και υπόγειο 48,66TM, Λ. Συγγρού 320, Καλλιθέα
2. Κτίσμα 2^{ου} ορόφου 28,00TM, Κενταύρων 28-30, Λάρισα
3. Κατάστημα 188,00TM και Υπόγειο 46,00TM, Κριεζώτου 1δ, Αθήνα
4. Ελαιώνας 18.077,00TM, Πυργί – Μυτιλήνης
5. Οικόπεδο 500TM, Χορτιάτης, Δήμου Πυλαίας Θεσσαλονίκη
6. Κτίσμα 231,00TM, 5^{ου} ορόφου και υπόγειο 57,10TM, Πικροδάφνης & Δήμητρος 14-16, Π. Φάληρο
7. Οικόπεδο 734,50TM, Αμαρυλλίδος αρ.56, Π. Ψυχικό
8. Κτίσμα 1.956,10TM, Βασιλίσσης Σοφίας 10, Μαρούσι

β. Οι επενδύσεις της Εταιρίας σε ακίνητα, οι προθεσμιακές καταθέσεις και τα χρηματοοικονομικά μέσα επιμετρώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων έφτασαν στο ποσό των €31.386.825,07. Από το σύνολο των επενδύσεων ποσό €3.572.300,00 αφορά επενδύσεις σε ακίνητα και ποσό €27.814.525,07 αφορά χρηματοοικονομικά μέσα επιμετρώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και προθεσμιακές καταθέσεις.

Το ποσό των €27.814.525,07 αναλύεται ως εξής:

Καταθέσεις Προθεσμίας	1.500.000,00 €
Ομολογίες	19.447.476,85 €
Αμοιβαία Κεφάλαια	5.102.048,20 €
Μετοχές	283.593,00 €
Αγαθά - Εμπορεύματα	1.481.407,02 €
	27.814.525,07 €

9. ΓΕΝΙΚΑ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας, μετά την αύξηση και παράλληλη μείωση που έγινε εντός της χρήσης, ανέρχεται πλέον σε έξι εκατομμύρια διακόσιες σαράντα τρεις χιλιάδες τριακόσια πενήντα πέντε ευρώ και ενενήντα οκτώ λεπτά (€6.243.355,98) και διαιρείται σε τρία εκατομμύρια τριακόσιες πενήντα έξι χιλιάδες και εξακόσιες σαράντα τρεις (3.356.643) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ και ογδόντα έξι λεπτών (1,86€) εκάστη.

Τα Ίδια Κεφάλαια ανέρχονται στο ποσό των € 15.733.611,78.

Η Εταιρία καλύπτει πλήρως τις υποχρεώσεις της σε Τεχνικά Αποθέματα και Περιθώριο Φερεγγυότητας με αντίστοιχες επενδύσεις.

Η προσπάθεια εκσυγχρονισμού και βελτίωσης της θέσης της Εταιρίας στην Ασφαλιστική Αγορά αποτελεί προτεραιότητα, όπως επίσης:

- Η οικονομική της ισχυροποίηση
- Η συνέχιση της μηχανογραφικής της αναβάθμισης
- Η ανταγωνιστικότητα των προϊόντων και η βελτίωση των προσφερόμενων υπηρεσιών
- Η επιμόρφωση και κατάρτιση του προσωπικού της και
- Η συνεχής παρακολούθηση των εξελίξεων της ασφαλιστικής αγοράς και η προσαρμογή στις νέες συνθήκες αγοράς και ανταγωνισμού.

10. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρία δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον με την δραστηριότητά της, καθόσον κινείται στο χώρο παροχής υπηρεσιών (ασφαλιστικές υπηρεσίες). Τηρεί τη νομοθεσία και αναπτύσσεται ακολουθώντας την ηλεκτρονική εξέλιξη και τις δυνατότητες που παρέχει η τεχνολογία σε όλη την επιχειρηματική της δραστηριότητα. Αποτέλεσμα αυτών είναι η δραστική μείωση της διακίνησης έντυπου υλικού και η διεύρυνση των ηλεκτρονικών υπηρεσιών προς τους πελάτες της και τα δίκτυα πωλήσεων. Για την δραστηριότητα δεν προβλέπονται ιδιαίτερες ή ειδικές διαδικασίες πρόληψης περιβαλλοντικών επιπτώσεων. Η Εταιρία και το προσωπικό της, είναι ευαισθητοποιημένοι και πρόθυμοι για την πρόληψη και τον έλεγχο των ζητημάτων περιβάλλοντος, προστασίας και διάθεσης των προϊόντων και υπηρεσιών.

11. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρία προσλαμβάνει και απασχολεί προσωπικό χωρίς να κάνει διακρίσεις φύλου, θρησκείας, εθνικότητας κλπ. Τα δικαιώματα των εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής συνεργασίας και διεύρυνσης των επαγγελματικών γνώσεων. Οι εργασιακές και ατομικές ελευθερίες δεν περιορίζονται καθ' οιονδήποτε τρόπο. Η Εταιρία απασχολεί Τεχνικό Ασφαλείας καθώς επίσης και Ιατρό Εργασίας και τηρεί τους όρους ασφάλειας και υγείας των εργαζομένων της. Ακολουθεί την εγκεκριμένη πολιτική στις προσλήψεις και στην ανάθεση των καθηκόντων, δημιουργώντας συνθήκες υγιούς ανταγωνισμού και θετικού εργασιακού περιβάλλοντος. Η Εταιρία εκπαιδεύει το προσωπικό της σε νέες δεξιότητες με σεμινάρια ενδοεπιχειρησιακά αλλά και εξωτερικά, μέσω φορέων εγνωσμένου κύρους και αποδοχής. Οι αμοιβές και οι αποδοχές εν γένει των υπαλλήλων και των στελεχών της Εταιρίας, είναι ανάλογες των ευθυνών τους, της δραστηριότητας, των ικανοτήτων τους και της αποδοτικότητάς την οποία επιδεικνύουν.

12. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Δεν υπάρχουν.

13. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Δεν υπάρχουν.

14. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ / ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ / ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Η Εταιρία λόγω του καλού ονόματός της, του service που προσφέρει στους πελάτες – συνεργάτες, καθώς και της ευελιξίας που τη διακρίνει, μπορεί να διαχειρίζεται τους διαφόρους κινδύνους, κατά τον καλύτερο δυνατό τρόπο. Οι εν λόγω κίνδυνοι σε συνδυασμό με το ιδιόμορφο αντικείμενο της ασφάλισης, την δύσκολη οικονομική συγκυρία και τον ιδιαίτερα έντονο ανταγωνισμό, δημιουργούν διάφορες αβεβαιότητες, τις οποίες πάντως η εταιρία αντιμετωπίζει κατά τον καλύτερο δυνατό τρόπο, δεδομένης της ισχυρής κεφαλαιακής της βάσης, της συγκροτημένης ανάλυσης και διαχείρισης των ασφαλιστικών κινδύνων και των υψηλών ταμειακών διαθεσίμων που διαθέτει. Η έκθεση της εταιρίας σε κινδύνους από επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά στοιχεία, δεν είναι ιδιαίτερα σημαντική, λόγω του γεγονότος της διασποράς των επενδύσεών της σε ισχυρά πιστωτικά ιδρύματα με μικρό κίνδυνο απωλειών. Ο πιστωτικός κίνδυνος

παρά την συνεχιζόμενη κρίση, επίσης διατηρείται σε ελεγχόμενα επίπεδα, λόγω της αυστηρής πολιτικής πιστωτικού ελέγχου και κυρίως της νέας νομοθεσίας, που μειώνει τον πιστωτικό κίνδυνο. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε ιδιαίτερα χαμηλά επίπεδα, λόγω της πολύ καλής εισπραξιμότητας, του σωστού προγραμματισμού των διαφόρων υποχρεώσεων και της Επενδυτικής Πολιτικής που εφαρμόζεται. Ο δείκτης ζημιών παρακολουθείται με μεγάλη προσοχή από τους αρμόδιους φορείς της Εταιρίας και ανάλογα διαμορφώνονται οι πολιτικές και τα μέτρα, που τυχόν χρειασθεί να ληφθούν στο σωστό χρόνο. Το loss ratio επί των εγγεγραμμένων ασφαλιστρών του κλάδου Αυτοκινήτων διαμορφώθηκε σε 55% και συνολικά όλων των κλάδων σε 48%.

Οι αναστατώσεις που προκάλεσε ο πόλεμος της Ουκρανίας, ο υψηλός πληθωρισμός και η απότομη επιβράδυνση της ανάπτυξης διαμόρφωσαν ένα ασταθές και αδύναμο επενδυτικό περιβάλλον στις ευρωπαϊκές αγορές με αρνητικές επιδόσεις των επενδυτικών χαρτοφυλακίων.

Οι προοπτικές για το 2023 στο μεσοπρόθεσμο γενικότερα μέλλον περιέχουν αβεβαιότητα, με τον ανταγωνισμό να συνεχίζει να είναι έντονος και με τον κλάδο της ασφαλιστικής αγοράς να έχει ξεκινήσει τις αυξήσεις των ασφαλίσεων.

15. ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

Δεν υπάρχουν.

16. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Η διαφαινόμενη παγκόσμια τραπεζική κρίση στις αρχές Μαρτίου 2023, δεν αναμένεται να επηρεάσει την Εταιρεία., καθώς δεν είναι εκτεθειμένη σε στοιχεία που ενέχουν κίνδυνο σημαντικής απομείωσης της αξίας τους.

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα της ημερομηνίας αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων σημαντικά γεγονότα.

Κατόπιν αυτών Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι, το Διοικητικό Συμβούλιο με τις παραπάνω αναλύσεις επί των οικονομικών καταστάσεων και των λοιπών παραγόντων που επηρεάζουν την εταιρία, σας εισηγείται να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2022, όπως σας προτείνονται και επιπλέον σύμφωνα με την ημερήσια διάταξη όλα τα προτεινόμενα θέματα.

Μαρούσι, 16 Μαρτίου 2023

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Για την ΔΥΝΑΜΙΣ Α.Ε.Γ.Α

Γεώργιος Αθ. Καλάκος
Πρόεδρος ΔΣ

Β. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρίας «ΔΥΝΑΜΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας «ΔΥΝΑΜΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ» (η Εταιρία), οι οποίες αποτελούνται την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρίας «ΔΥΝΑΜΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά.

Θέμα ελέγχου 1

Εύλογες αξίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (Σημ. 5.18)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώμενα στην εύλογη αξία € 26.314.525. Για τα εν λόγω στοιχεία, στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίστηκαν ζημιές από την επιμέτρηση στην εύλογη αξία στην κατάσταση αποτελεσμάτων, € 2.632.113. Ο έλεγχός μας επί των εν λόγω κονδυλίων εστιάστηκε στις διαδικασίες και τις δικλίδες που χρησιμοποιεί η διοίκηση για την παρακολούθηση των εν λόγω στοιχείων, καθώς και στις παραδοχές και τα δεδομένα που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό των εύλογων αξιών.

Θέμα ελέγχου 2

Υποχρεώσεις από ασφαλιστικές προβλέψεις (Σημ. 5.26)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν προβλέψεις για ασφαλιστικές υποχρεώσεις € 23.441.509. Η μεταβολή των προβλέψεων για ασφαλιστικές υποχρεώσεις που επιβάρυνε την κατάσταση αποτελεσμάτων της τρέχουσας περιόδου, ανήλθε στο ποσό των € 591.713. Ο έλεγχός μας επί των προβλέψεων για ασφαλιστικές υποχρεώσεις εστιάστηκε στις δικλίδες που χρησιμοποιεί η διοίκηση για την παρακολούθησή τους, στην μεθοδολογία προσδιορισμού της αξίας τους και στην απολογιστική επαλήθευσή τους βάσει των πληρωμών κατά το διακανονισμό τους.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Η Επιτροπή Ελέγχου (άρθ. 44 Ν. 4449/2017) της Εταιρίας έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρίας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρίας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως και ως εκ τούτου αποτελούν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν. 4336/2015 (μέρος Β), σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρία «ΔΥΝΑΜΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Συμπληρωματική Έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου

Η γνώμη μας επί των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με τη Συμπληρωματική Έκθεσή μας προς την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρίας, που προβλέπεται από το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

3. Παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών

Δεν παρείχαμε στην Εταιρία και τις θυγατρικές της μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014 ή λοιπές επιτρεπόμενες μη ελεγκτικές υπηρεσίες.

4. Διορισμός Ελεγκτή

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρίας με την από 29/06/2012 απόφαση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων. Έκτοτε ο διορισμός μας έχει αδιαλείπτως ανανεωθεί για μια συνολική περίοδο 11 ετών με βάση τις κατ' έτος λαμβανόμενες αποφάσεις της τακτικής γενικής συνέλευσης.

5. Κανονισμός Λειτουργίας

Η Εταιρεία διαθέτει Κανονισμό Λειτουργίας σύμφωνα με το περιεχόμενο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 4706/2020.

Αθήνα, 17 Μαρτίου 2023

MPI HELLAS SA

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 9-11 ΧΑΛΑΝΔΡΙ

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 155

Σαμαράς Δημήτριος

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 34161

Γ. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

	Σημ	31/12/2022	31/12/2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία	5.12	3.324.172,11	3.381.824,88
Επενδύσεις σε ακίνητα	5.13	3.572.300,00	3.663.100,00
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	5.14	99.211,00	7.400,15
Προμήθειες και έξοδα πρόσκτησης Ασφαλιστηρίων συμβολαίων επομένων χρήσεων	5.15	1.679.809,29	1.551.806,15
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	5.16	0,00	4.841.324,37
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	5.17	77.515,23	56.877,63
Χρηματοοικονομικά Μέσα Επιμετρώμενα στην Εύλογη Αξία μέσω Αποτελεσμάτων	5.18	26.314.525,07	30.732.335,50
Απαιτήσεις από Ασφαλισμένους	5.19	801.274,33	769.890,44
Λοιπές απαιτήσεις	5.20	1.130.957,86	649.944,17
Απαιτήσεις από Αντασφαλιστές	5.21	144.541,66	91.342,63
Απαιτήσεις από Αντασφαλιζόμενους	5.22	-	-
Φόρος εισοδήματος εισπρακτέος		7.519,77	258.173,15
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.23	3.334.494,17	2.099.991,98
Προθεσμιακές Καταθέσεις		1.500.000,00	300.000,00
Σύνολο Ενεργητικού		41.986.320,49	48.404.011,05
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό Κεφάλαιο	5.24	6.243.355,98	9.834.963,99
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	5.24	-	2.549.896,50
Αποθεματικά	5.25	2.241.096,62	2.238.857,94
Αποτελέσματα εις νέον		7.249.159,18	7.644.496,10
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		15.733.611,78	22.268.214,53
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ασφαλιστικές προβλέψεις	5.26	23.441.508,64	22.849.795,93
Υποχρεώσεις σε Αντασφαλιστές	5.28	1.029.604,01	926.090,46
Υποχρεώσεις σε Αντασφαλιζόμενους	5.27	-	216,70
Πιστωτές και λοιπές υποχρεώσεις	5.29	1.663.880,65	2.265.392,97
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις			-
Υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους	5.30	117.715,41	94.300,46
Σύνολο Υποχρεώσεων		26.252.708,71	26.135.796,52
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		41.986.320,49	48.404.011,05

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις (σελ.16-53) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων

	Σημ.	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Δουλευμένα μικτά ασφάλιστρα	5.1	19.722.958,77	17.720.007,01
Μείον: εκχωρηθέντα ασφάλιστρα	5.1	(7.718.646,16)	(6.945.879,64)
Καθαρά δεδουλευμένα ασφάλιστρα		12.004.312,61	10.774.127,37
Έσοδα επενδύσεων	5.2	197.667,19	137.374,33
Κέρδη/(Ζημιές) από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	5.3	(1.500.578,13)	1.979.167,50
Κέρδη/(Ζημιές) από επιμέτρηση επενδυτικών ακινήτων	5.4	107.800,00	(213.574,00)
Ζημιές από απομείωση συμμετοχών σε θυγατρικές εταιρείες	5.5	(15.450,37)	(197.577,70)
Λοιπά έσοδα	5.6	174.486,74	333.527,86
Σύνολο		10.968.238,04	12.813.045,36
Αποζημιώσεις κατόχων ασφαλιστικών συμβολαίων	5.7	(9.300.364,97)	(7.941.550,53)
Αναλογία αντασφαλιστών επί αποζημιώσεων	5.7	3.150.597,83	2.200.813,54
Μεταβολή ασφαλιστικών προβλέψεων	5.8	1.603.713,29	1.240.836,68
Σύνολο Αποζημιώσεων και Ασφαλιστικών Προβλέψεων		(4.546.053,85)	(4.499.900,31)
Έξοδα από προμήθειες	5.9	(2.796.093,42)	(2.432.734,98)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	5.10	(3.521.511,88)	(3.905.004,51)
Κέρδη προ φόρων		104.578,89	1.975.405,56
Φόρος εισοδήματος	5.11	4.732,82	(146.145,53)
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους		109.311,71	1.829.260,03
	Σημ.	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Λοιπά συνολικά εισοδήματα			
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων			
	5.30	2.870,11	(18.227,68)
	5.17	(631,43)	4.010,09
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους		2.238,68	(14.217,59)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα μετά από φόρους		111.550,39	1.815.042,44

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις (σελ.16-53) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Κέρδη χρήσεως προ φόρων	104.578,89	1.975.405,55
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων περιουσιακών στοιχείων	150.533,46	114.083,79
Αποσβέσεις μεταφερόμενων εξόδων πρόσκτησης	(128.003,14)	(96.543,90)
Κέρδη / Ζημίες από πώληση χρηματοοικονομικών μέσων	1.500.578,13	(1.979.167,50)
Κέρδη / Ζημίες από επιμέτρηση επενδυτικών ακινήτων	(107.800,00)	213.574,00
Κέρδη από πώληση επενδυτικών ακινήτων	(1.400,00)	(118.000,00)
Κέρδη από πώληση λοιπού εξοπλισμού	2.268,94	(9.739,93)
Έσοδα από τόκους	(112.817,19)	(40.471,98)
Προβλέψεις	26.285,06	(142.603,12)
Απομείωση θυγατρικών	15.450,37	197.577,70
Προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών που σχετίζονται με τις Λειτουργικές Δραστηριότητες:		
Αγορές Χρηματοοικονομικών Μέσων στην Εύλογη Αξία μέσω Αποτελεσμάτων	(39.755.613,76)	(40.746.015,12)
Πωλήσεις χρηματοοικονομικών μέσων χαρτοφυλακίου στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	42.672.846,06	38.670.807,13
Μεταβολή ασφαλιστικών προβλέψεων και προβλέψεων από επενδυτικές συμβάσεις	591.712,71	1.119.745,29
Μεταβολή στις λοιπές απαιτήσεις και απαιτήσεις από ασφαλισμένους	(121.744,20)	(215.461,36)
Μεταβολή προθεσμιακών καταθέσεων	(1.200.000,00)	140.000,00
Μεταβολή στις απαιτήσεις από αντασφαλιστές	(53.199,03)	228.357,35
Μεταβολή στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	(514.751,68)	497.256,85
Καταβολή Φόρου Εισοδήματος	-	(838.028,66)
Τόκοι εισπραχθέντες	112.817,19	40.471,98
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	3.181.741,81	(988.751,93)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:		
Αγορές άυλων και ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(186.960,48)	(152.552,44)
Αγορές επενδύσεων σε ακίνητα	-	(1.674,00)
Πωλήσεις επενδυτικών ακινήτων	60.000,00	845.000,00
Πωλήσεις άυλων και ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-	9.740,00
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(126.960,48)	700.513,56
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες:		
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	(1.316.782,69)	-
Μερίσματα	(503.496,45)	(1.510.489,35)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(1.820.279,14)	(1.510.489,35)
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα	1.234.502,19	(1.798.727,72)
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα αυτών αρχής χρήσεως	2.099.991,98	3.898.719,70
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα αυτών τέλους χρήσεως	3.334.494,17	2.099.991,98

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις (σελ.16-53) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2021	9.834.963,99	2.549.896,50	2.161.612,52	7.417.188,43	21.963.661,44
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα	-	-	(14.217,59)	1.829.260,03	1.815.042,44
Τακτικό Αποθεματικό	-	-	91.463,01	(91.463,01)	-
Πληρωθέντα Μερίσματα	-	-	-	(1.510.489,35)	(1.510.489,35)
Υπόλοιπο 31.12.2021	9.834.963,99	2.549.896,50	2.238.857,94	7.644.496,10	22.268.214,53
Υπόλοιπο 01.01.2022	9.834.963,99	2.549.896,50	2.238.857,94	7.644.496,10	22.268.214,53
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα	-	-	2.238,68	109.311,71	111.550,39
Τακτικό Αποθεματικό	-	-	-	-	-
Πληρωθέντα Μερίσματα	-	-	-	(503.496,45)	(503.496,45)
Αύξηση/Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	(3.591.608,01)	(2.549.896,50)	-	(1.152,18)	(6.142.656,69)
Υπόλοιπο 31.12.2022	6.243.355,98	0,00	2.241.096,62	7.249.159,18	15.733.611,78

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις (σελ.16-53) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Α. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η ΔΥΝΑΜΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ (η «Εταιρία») λειτουργεί από 19ης Αυγούστου 1977.

Η διάρκεια της Εταιρίας, που άρχισε με τη σύστασή της, υπό την Επωνυμία «ΔΥΝΑΜΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ», την 19 Αυγούστου 1977, λήγει την 31 Δεκεμβρίου 2027.

Η Εταιρία λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4548/2018 από την 01.01.2019 και του Ν.4364/2016 όπως ισχύουν σήμερα, με έδρα την Βασιλίσσης Σοφίας 10, Μαρούσι Τ.Κ. 15124 με Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 000304401000.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, της χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 16/03/2023 και βάσει του νόμου υπόκεινται στη τελική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, η οποία έχει κατά νόμο το δικαίωμα να τις τροποποιεί.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31/12/2022 είχε ως εξής:

Πρόεδρος:	Γεώργιος Αθ. Καλπάκος
Αντιπρόεδρος & Αν. Διευθύνων Σύμβουλος:	Κίμων Ρεϊνιέρ Θ. Ευσταθόπουλος
Διευθύνων Σύμβουλος:	Ιωάννης Π. Τζανάκος
Μέλη:	Αλκμήνη Π. Καρακώστα
	Δανάη Π. Καρακώστα
	Παναγιώτης Κ. Βλαχογεωργακόπουλος
	Μαρία Γ. Δημητσούδη
	Αθηνά Εμμ. Χονδράκη
	Κλέαρχος Αντ. Μαυριλάκος

Στις 6/2/2023 το Διοικητικό Συμβούλιο προχώρησε σε ανασυγκρότηση εκλέγοντας τον κο Παναγιώτη Βλαχογεωργακόπουλο ως Αντιπρόεδρο και τον κο Κίωνα-Ρεϊνιέρ Ευσταθόπουλο ως Διευθύνοντα Σύμβουλο.

Στις 14/03/2023 το εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. κ. Ιωάννης Τζανάκος υπέβαλε την παραίτησή του από μέλος του Δ.Σ.. Ακολούθως το Δ.Σ. στις 16.3.2023 1^{ον}) αποδέχθηκε την παραίτηση αυτή 2^{ον}) εξέλεξε σε αντικατάσταση νέο μέλος του Δ.Σ. τον Επιχειρησιακό Διευθυντή της εταιρίας κ. Στυλιανό Βαλσαμίδα.

2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

2.1 Πλαίσιο Κατάρτισης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2022 συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (“Δ.Π.Χ.Α.”) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και τις Διερμηνείες, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) του IASB όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με τον κανονισμό αριθ. 1606/2002 της Ευρωπαϊκής Ένωσης και ισχύουν κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση τις επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά μέσα και τα επενδυτικά ακίνητα.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσεων κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών. Οι σημαντικότερες από τις παραδοχές αυτές έγιναν στις περιοχές εκείνες που χαρακτηρίζονται από αυξημένη πολυπλοκότητα και υποκειμενικότητα στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών και αναφέρονται στην σημείωση 3.

Σημειώνεται ότι, παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις αυτές βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρίας, σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές με επιπτώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και τα κριτήρια λήψης αποφάσεων, επανεκτιμώνται για να λάβουν υπόψη τις τρέχουσες εξελίξεις και οι επιπτώσεις από τυχόν αλλαγές τους αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις κατά το χρόνο που πραγματοποιούνται.

Τα ποσά στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (το ευρώ είναι το λειτουργικό νόμισμα), εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επί μέρους Σημειώσεις.

2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΜΕ ΙΣΧΥ ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ 2022

Covid-19 Σχετικές Μειώσεις Ενοικίων – Τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Α. 16 «Μισθώσεις». Εκδόθηκε τον Μάιο του 2020 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μεταγενέστερα της 01.06.2020. Επιτρέπει στους μισθωτές να μην χειρίζονται τις μειώσεις ενοικίων που γίνονται ως αποτέλεσμα της πανδημίας του κορονοϊού και πληρούν ορισμένες προϋποθέσεις, ως τροποποιήσεις της μίσθωσης. Τον Μάρτιο του 2021 επήλθε νέα τροποποίηση με τίτλο «Covid-19 Σχετικές Μειώσεις Ενοικίων πέραν της 30.06.2021» με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μεταγενέστερα της 01.4.2021. Η εν λόγω πρόσθετη τροποποίηση του ΔΠΧΑ 16 παράτεινε την παρεχόμενη από την πρώτη τροποποίηση απαλλαγή, για ένα επιπλέον έτος. Δεν είχε εφαρμογή στην εταιρία.

Αναφορά στο Πλαίσιο - Τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 3 «Επιχειρηματικές Συνενώσεις». Εκδόθηκε τον Μάιο του 2020 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μεταγενέστερα της 01.01.2022. Δεν είχε εφαρμογή στην εταιρία.

Επαχθείς Συμβάσεις – Κόστος Εκπλήρωσης μιας Σύμβασης – Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις». Εκδόθηκε τον Μάιο του 2020 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μεταγενέστερα της 01.01.2022. Αφορά στα κόστη που λαμβάνονται υπόψη για την εκπλήρωση συμβάσεων, προκειμένου να εκτιμηθεί εάν είναι επαχθείς. Δεν είχε εφαρμογή στην εταιρία.

Ενσώματα Πάγια – Έσοδα από Πωλήσεις Αγαθών πριν τη Σκοπούμενη Χρήση των Παγίων – Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια». Εκδόθηκε τον Μάιο του 2020 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μεταγενέστερα της 01.01.2022. Αφορά στα έσοδα και στο κόστος αγαθών, από την πώλησή τους πριν τα ενσώματα πάγια έλθουν σε κατάσταση λειτουργίας βάσει της σκοπούμενης χρήσης τους. Τα εν λόγω έσοδα και κόστη αναγνωρίζονται ως έσοδα και έξοδα και όχι σε αύξηση του κόστους κτήσης των ενσωμάτων παγίων. Δεν είχε εφαρμογή στην εταιρία.

Ετήσιες Βελτιώσεις σε Πρότυπα Περιόδου 2018-2020. Εκδόθηκε τον Μάιο του 2020 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μεταγενέστερα της 01.01.2022. Αφορά διάφορες βελτιώσεις στα πρότυπα Δ.Π.Χ.Α. 1 «Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α», Δ.Π.Χ.Α. 9 «Χρηματοπιστωτικά μέσα», Δ.Π.Χ.Α. 16 «Μισθώσεις -Επεξηγηματικά Παραδείγματα» και Δ.Λ.Π. 41 «Γεωργία». Δεν είχε εφαρμογή στην εταιρία.

ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΜΕ ΙΣΧΥ ΓΙΑ ΕΤΗΣΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥΣ ΠΟΥ ΑΡΧΙΖΟΥΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ 01.01.2022

Τροποποιήσεις στο Πρότυπο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια». Εκδόθηκε τον Οκτώβριο του 2020 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023 και περιλαμβάνει εκτεταμένες τροποποιήσεις στο υπάρχον πρότυπο. Τον Ιούλιο του 2020, έγινε ενοποίηση και έκδοση ενιαίου προτύπου με όλες τις διορθώσεις του. Τον Δεκέμβριο του 2021 εκδόθηκε νέα τροποποίηση με τον τίτλο «Αρχική εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 - Συγκριτική Πληροφόρηση», η οποία έχει ως αντικείμενο την αναδιατύπωση των συγκριτικών πληροφοριών των χρηματοοικονομικών στοιχείων, όταν ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζονται στον ίδιο χρόνο κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17.

Η εταιρία όλο αυτό το διάστημα έχει επενδύσει σημαντικά για το νέο Πρότυπο τόσο σε υποδομές (αγορά ειδικού λογισμικού - software) όσο και σε χρόνο κατανόησης, επένδυσης και υλοποίησης των προδιαγραφών του προτύπου και κατά συνέπεια αναμένει να είναι πλήρως έτοιμη την 31.12.2023.

Ορισμός λογιστικών εκτιμήσεων – Τροποποιήσεις του ΔΛΠ 8. Εκδόθηκε τον Φεβρουάριο του 2021 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 01.01.2023 ή μεταγενέστερα. Δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στην εταιρία.

Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών – Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στην Δήλωση Πρακτικής 2. Εκδόθηκε τον Φεβρουάριο του 2021 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 01.01.2023 ή μεταγενέστερα. Δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στην εταιρία.

«Αναβαλλόμενος φόρος σχετιζόμενος με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτει από μία ενιαία συναλλαγή – τροποποίηση του ΔΛΠ 12». Εκδόθηκε τον Μάιο του 2021 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 01.01.2023 ή μεταγενέστερα. Η εν λόγω τροποποίηση διευκρινίζει ότι δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενος φόρος όταν κατά την αρχική αναγνώριση μιας συναλλαγής προκύπτει ισόποση φορολογητέα και εκπεστέα προσωρινή διαφορά. Δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στην εταιρία.

«Τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 Αναφορικά με την Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμων ή Μακροπρόθεσμων». Εγκρίθηκε τον Ιανουάριο του 2020 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2022 και αναδρομική εφαρμογή βάσει του ΔΛΠ 8. Τον Ιούλιο του 2020 η εφαρμογή του μετατέθηκε για την 01.01.2023. Δεν είχε εφαρμογή στην εταιρία.

2.3 Ενσώματα Πάγια Στοιχεία (Ιδιοχρησιμοποιούμενα)

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα οικόπεδα, τα κτίρια, οι δαπάνες προσθηκών και βελτιώσεων σε μισθωμένα ακίνητα και ο κινητός εξοπλισμός, τα οποία ιδιοχρησιμοποιούνται από την Εταιρία.

Τόσο τα ακίνητα, όσο και ο κινητός εξοπλισμός, παρουσιάζονται στο κόστος κτήσης μειωμένο κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημιές απομείωσης.

Στο κόστος κτήσης περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες που πραγματοποιούνται για την απόκτηση των παγίων.

Μεταγενέστερες δαπάνες επαυξάνουν την αξία του παγίου όταν είναι πολύ πιθανόν να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη.

Επισκευές και συντηρήσεις επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης που πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των κτιρίων και του εξοπλισμού, διενεργούνται επί του κόστους κτήσεως ή της αναπροσαρμοσμένης αξίας μείον την υπολειμματική τους αξία, και υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης λαμβάνοντας υπόψη τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους.

Η ωφέλιμη ζωή ανά κατηγορία παγίων έχει καθορισθεί ως εξής:

Κτίρια ιδιόκτητα:	33 χρόνια
Προσθήκες και βελτιώσεις σε κτίρια μισθωμένα:	Η διάρκεια της μίσθωσης
Μεταφορικά Μέσα :	7 χρόνια
Λοιπός έπιπλα και εξοπλισμός:	10 χρόνια
Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές :	5 χρόνια

Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται, εξετάζονται όμως για τυχόν απομείωση της αξίας τους.

Οι υπολειμματικές αξίες των παγίων και η ωφέλιμη ζωή τους επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων.

Κέρδη και ζημίες από διαθέσεις παγίων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

2.4 Επενδύσεις σε Ακίνητα

Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται κτίρια ή τμήματα κτιρίων και η αναλογία τους επί του οικοπέδου, τα οποία εκμισθώνονται με λειτουργική μίσθωση, ή έχουν αποκτηθεί για απόκτηση υπεραξίας.

Οι επενδύσεις αυτές, επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές αναγνωριζόμενες στα αποτελέσματα.

Έξοδα συντηρήσεων και επισκευών αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους.

2.5 Άυλα Στοιχεία Ενεργητικού

Τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού αφορούν λογισμικά τα οποία αποτιμούνται στο κόστος κτήσης, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις τους και τυχόν απομειώσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής αυτών.

Οι δαπάνες για την συντήρηση του λογισμικού καταχωρούνται στα αποτελέσματα κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους.

2.6 Χρηματοοικονομικά Μέσα στην Εύλογη Αξία μέσω Αποτελεσμάτων

Τα στοιχεία αυτά επιμετρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους και τα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.7 Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται με την συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αυτή και οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα μη νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, τα οποία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μετατρέπονται σε Ευρώ με την συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα μη νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, τα οποία επιμετρώνται σε εύλογη αξία, μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία προσδιορισμού της εύλογης αξίας.

2.8 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται τα ταμειακά διαθέσιμα, οι καταθέσεις σε τράπεζες και οι βραχυπρόθεσμες επενδύσεις άμεσης ρευστοποίησης και αμελητέου κινδύνου που λήγουν εντός τριών μηνών από την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

2.9 Απαιτήσεις από ασφαλιστήρια και Λοιπές Απαιτήσεις (εκτός δανείων)

Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται απαιτήσεις από πελάτες και λοιπούς χρεώστες, η αρχική αναγνώριση των οποίων γίνεται στην εύλογη αξία τους. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος κτήσης μείον τυχόν ζημιές απομείωσης.

2.10 Μισθώσεις

Η Εταιρία ως μισθωτής

Κατά την έναρξη μισθώσεων η εταιρία ως μισθωτής αναγνωρίζει το δικαίωμα χρήσης του μισθούμενου περιουσιακού στοιχείου ως περιουσιακό στοιχείο και υποχρέωση μισθώσεων. Η αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου γίνεται στο κόστος κτήσης. Η αναγνώριση της υποχρέωσης γίνεται στην παρούσα αξία των πληρωμών της μίσθωσης που δεν πληρώνονται κατά την ημερομηνία της έναρξης της μίσθωσης. Οι πληρωμές της μίσθωσης προεξοφλούνται με τη χρήση του τεκμαρτού επιτοκίου της μίσθωσης αν αυτό μπορεί να προσδιορισθεί άμεσα. Αν το εν λόγω επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί άμεσα, χρησιμοποιείται το οριακό δανειστικό επιτόκιο του μισθωτή. Μετά την έναρξη της μίσθωσης, το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της μίσθωσης.

Μετά την έναρξη της μίσθωσης, η υποχρέωση επιμετράται με:

- (α) αύξηση της λογιστικής αξίας της για την απεικόνιση του δουλευμένου τόκου,
- (β) μείωση της λογιστικής αξίας της με τις πληρωμές που γίνονται προς εξόφλησή της και
- (γ) επανα-επιμέτρησή της αν συντρέχουν οι σχετικές προϋποθέσεις επανεκτίμησης ή τροποποιήσεων, ή απεικόνισης αναθεωρημένων επί της ουσίας σταθερών πληρωμών της μίσθωσης.

Η Εταιρία ως εκμισθωτής

Στις περιπτώσεις μισθώσεων, που η Εταιρία λειτουργεί ως εκμισθώτρια, το μισθωμένο πάγιο παρακολουθείται ως στοιχείο ενεργητικού και διενεργούνται αποσβέσεις με βάση την ωφέλιμη ζωή του. Το ποσό των μισθωμάτων που αντιστοιχούν στη χρήση του μισθωμένου παγίου αναγνωρίζεται ως έσοδο με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.11 Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος αποτελείται από τον τρέχοντα και τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος είναι ο φόρος επί του φορολογητέου εισοδήματος χρήσης καθώς και οποιεσδήποτε διαφορές στο φόρο εισοδήματος (περιλαμβανομένων των προσαυξήσεων) προηγούμενων χρήσεων.

Αναβαλλόμενος φόρος είναι ο φόρος εισοδήματος που αναλογεί στις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονισθούν τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις,

Απαιτήσεις από αναβαλλόμενους φόρους αναγνωρίζονται μόνο όταν πιθανολογούνται μελλοντικά φορολογητέα κέρδη, από τα οποία παρέχεται η δυνατότητα να εκπέσουν οι αντίστοιχες προσωρινές διαφορές.

Ο τρέχων και ο αναβαλλόμενος φόρος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ή στα ίδια κεφάλαια μέσω της κατάστασης λοιπών εισοδημάτων αν αφορά στοιχεία οι διαφορές των οποίων αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια μέσω επίσης της κατάστασης λοιπών εισοδημάτων.

2.12 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση και σε περίπτωση που το ποσό που καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, το υπερβάλλον ποσό αναγνωρίζεται ως στοιχείο του ενεργητικού, μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων παροχών (αποζημιώσεις κατά την έξοδο με βάση τον Ν. 2112/20). Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως αναλογιστικά με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιήθηκε επιτόκιο 3,00%.

2.13 Προβλέψεις

Η Εταιρία αναγνωρίζει προβλέψεις στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις για τις τρέχουσες δεσμεύσεις που προκύπτουν από γεγονότα που έχουν συμβεί και είναι βέβαιο ότι η τακτοποίησή τους θα δημιουργήσει εκροή, το ύψος της οποίας μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Οι σχηματισμένες προβλέψεις επαναξιολογούνται και αναθεωρούνται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Οι εν λόγω προβλέψεις μειώνονται με τα ποσά που καταβάλλονται για το διακανονισμό των συγκεκριμένων δεσμεύσεων.

2.14 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια

2.14.1 Έκδοση

Η Εταιρία εκδίδει ασφαλιστήρια συμβόλαια μόνο κατά ζημιών. Ασφαλιστήρια συμβόλαια είναι εκείνα τα συμβόλαια με τα οποία μεταφέρεται σημαντικός ασφαλιστικός κίνδυνος από τον ασφαλιζόμενο στην ασφαλιστική εταιρία και η ασφαλιστική εταιρία αποδέχεται να αποζημιώσει τον ασφαλιζόμενο σε περίπτωση επέλευσης καθορισμένου αβέβαιου μελλοντικού συμβάντος, το οποίο επηρεάζει αρνητικά τον ασφαλιζόμενο. Ο ασφαλιστικός κίνδυνος είναι σημαντικός όταν και μόνον όταν ένα συμβάν θα μπορούσε να αναγκάσει την ασφαλιστική εταιρία να καταβάλει σημαντικές επιπλέον παροχές.

2.14.2 Αναγνώριση εσόδων

Τα ασφάλιστρα των συμβολαίων ζημιών αναγνωρίζονται ως έσοδα (δουλευμένα ασφάλιστρα) αναλογικά με την περίοδο διάρκειας του ασφαλιστηρίου συμβολαίου. Στην ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων το ποσό των ασφαλιστρών που αναλογεί στο επόμενο ή στα επόμενα έτη για την περίοδο από την ημερομηνία ισολογισμού μέχρι την λήξη της περιόδου για την οποία έχουν καταχωρηθεί τα ασφάλιστρα, περιλαμβάνεται στο Απόθεμα μη Δουλευμένων Ασφαλιστρών. Τα ασφάλιστρα απεικονίζονται χωρίς την μείωση των αναλογουσών προμηθειών.

2.14.3 Ασφαλιστικές προβλέψεις

Οι ασφαλιστικές προβλέψεις αντιπροσωπεύουν εκτιμήσεις για τις μελλοντικές χρηματοροές που θα προκύψουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια και περιλαμβάνουν:

(α) Προβλέψεις για μη δουλευμένα ασφάλιστρα

Αντιπροσωπεύουν το μέρος των καθαρών εγγεγραμμένων ασφαλιστρών που καλύπτει κατ' αναλογία την περίοδο από την ημερομηνία του ισολογισμού μέχρι τη λήξη της περιόδου για την οποία έχουν καταχωρηθεί τα ασφάλιστρα στα αντίστοιχα μητρώα της Εταιρίας.

(β) Προβλέψεις κινδύνων εν ισχύ

Αφορά την πρόσθετη πρόβλεψη η οποία σχηματίζεται κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όταν το απόθεμα των μη δουλευμένων ασφαλιστρών και δικαιωμάτων εκτιμάται ότι δεν επαρκεί για την κάλυψη των προβλεπόμενων ζημιών και εξόδων των ασφαλιστηρίων εν ισχύ την ημερομηνία αυτή.

(γ) Προβλέψεις για εκκρεμείς αποζημιώσεις

Το Απόθεμα εκκρεμών ζημιών (ΑΕΖ) αφορά τα ακόλουθα αποθέματα:

- 1) Απόθεμα φάκελο προς φάκελο
- 2) Πρόσθετο απόθεμα εκκρεμών ζημιών
- 3) Απόθεμα έμμεσων εξόδων διακανονισμού

Το απόθεμα φάκελο προς φάκελο αφορά υποχρεώσεις για ζημιές που έχουν συμβεί και αναγγελθεί αλλά δεν έχουν εξοφληθεί μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Σχηματίζεται με βάση τα υπάρχοντα στοιχεία (πραγματογνωμοσύνες, ιατρικές εκθέσεις, δικαστικές αποφάσεις κ.λπ.) κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού καθώς και τα άμεσα έξοδα διακανονισμού τους.

Το ανωτέρω υπολογιζόμενο και σχηματιζόμενο απόθεμα φάκελο προς φάκελο αναπροσαρμόζεται ανά κλάδο ασφάλισης από τον Υπεύθυνο Αναλογιστή κατά το ποσό του πρόσθετου αποθέματος εκκρεμών ζημιών που απαιτείται για την κάλυψη των ακόλουθων προβλέψεων, οι οποίες υπολογίζονται σε συλλογική βάση:

- Πρόβλεψη για ζημιές που έχουν επέλθει αλλά δεν έχουν αναγγελθεί (δηλωθεί) μέχρι την ημερομηνία υπολογισμού (Incurred But Not Reported -IBNR).
- Πρόβλεψη για τη μελλοντική εξέλιξη του συνολικού ποσού που θα απαιτηθεί, πλέον εκείνου που ήδη σχηματίστηκε, για την πλήρη κάλυψη ασφαλιστικών αποζημιώσεων και Άμεσων Εξόδων Διακανονισμού, τα

οποία αναμένεται ότι θα προκύψουν για τον τελικό και οριστικό διακανονισμό των ζημιών που έχουν επέλθει κατά την ημερομηνία υπολογισμού (Incurred But Not enough Reserved -IBNeR).

- Πρόβλεψη μελλοντικών πληρωμών για ζημιές που έχουν ήδη διακανονισθεί (κλειστές ζημιές) κατά την ημερομηνία υπολογισμού, αλλά υπάρχει ενδεχόμενο να αναβιώσουν.

Τέλος, το απόθεμα έμμεσων εξόδων διακανονισμού (ULAE) αφορά το ποσό πρόβλεψης των έμμεσων εξόδων που θα προκύψουν μέχρι τον τελικό διακανονισμό των ζημιών.

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση του αποτελεσματικού επιτοκίου.

2.14.4 Μεταφερόμενα Έξοδα Πρόσκτησης

Οι προμήθειες και τα έξοδα πρόσκτησης που σχετίζονται με τις ανανεώσεις των υφισταμένων συμβολαίων και με τις νέες εκδόσεις κατανέμονται στις χρήσεις ανάλογα με τη διάρκειά τους.

2.14.5 Αντασφαλιστικές Συμβάσεις

Το μέρος του αποθέματος που αναλογεί στους αντασφαλιστές της Εταιρίας αναγνωρίζεται ως στοιχείο Ενεργητικού «Απαιτήσεις από Αντασφαλιστές». Οι υποχρεώσεις προς τους αντασφαλιστές αφορούν κυρίως τα οφειλόμενα αντασφάλιστρα. Η Εταιρία εξετάζει αν οι απαιτήσεις από αντασφαλιστές έχουν υποστεί απομείωση κατά την σύνταξη των οικονομικών της καταστάσεων, μειώνει τη λογιστική αξία τους αναλόγως και αναγνωρίζει τη ζημία απομείωσης στα αποτελέσματα. Οι απαιτήσεις από αντασφαλιστές απομειώνονται όταν υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις, ως αποτέλεσμα γεγονότος που συνέβη μετά την αρχική αναγνώριση, ότι η Εταιρία ενδέχεται να μην εισπράξει ολόκληρο το ποσό που του αναλογεί σύμφωνα με τους όρους του συμβολαίου.

2.15 Λοιπά έσοδα και έξοδα εκτός ασφαλιστηρίων συμβολαίων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η εταιρία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του αποτελεσματικού επιτοκίου.

(γ) Έσοδα από δικαιώματα.

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

(δ) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από το όργανο που είναι κατά νόμο αρμόδιο να τα χορηγεί.

(ε) Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δουλεωμένη βάση.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ

Η Εταιρία κάνει εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν τα αναφερόμενα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων μέσα στην επόμενη χρήση. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις αξιολογούνται συνεχώς με βάση την ιστορία και προηγούμενη εμπειρία και άλλους παράγοντες, περιλαμβανομένων των προσδοκώμενων γεγονότων που θεωρούνται λογικά υπό τις τρέχουσες συνθήκες.

Εκτιμήσεις για τις ασφαλιστικές προβλέψεις

Η εκτίμηση της τελικής υποχρέωσης που προκύπτει από ζημιές που καλύπτονται από ασφαλιστήρια συμβόλαια είναι η σημαντικότερη λογιστική εκτίμηση της Εταιρίας. Υπάρχουν αρκετές πηγές αβεβαιότητας που χρειάζεται να ληφθούν υπόψη στον υπολογισμό της τελικής υποχρέωσης της Εταιρίας από τέτοιες περιπτώσεις.

Το Απόθεμα Εκκρεμών ζημιών αξιολογείται συνεχώς και στο τέλος κάθε χρήσης αναθεωρείται τελικά. Γίνεται πρόβλεψη για το εκτιμώμενο τελικό κόστος όλων των ζημιών που δεν έχουν διακανονισθεί με αφαίρεση των ποσών που έχουν ήδη πληρωθεί, είτε αυτές σχετίζονται με γεγονότα που συνέβησαν κατά τη διάρκεια της χρήσης, ή σε προηγούμενες και ανεξαρτήτως του αν έχουν ή όχι δηλωθεί στην Εταιρία.

Οι ασφαλιστικές ζημιές αναγνωρίζονται ως υποχρεώσεις όταν υπάρχουν ικανοποιητικές ενδείξεις ύπαρξής τους και το μέγεθός τους μπορεί να υπολογιστεί. Αν είναι γνωστή η ύπαρξη μιας υποχρέωσης αλλά υπάρχει αβεβαιότητα ως προς το τελικό της ποσό, γίνεται πρόβλεψη με βάση την προηγούμενη εμπειρία από παρόμοιες περιπτώσεις. Ασφαλιστικές ζημιές μπορεί να αντιπροσωπεύουν είτε ένα ξεχωριστό ποσό, είτε μια συνολική υποχρέωση σχετικά με μια κατηγορία εργασιών ή γεγονότων.

Η Εταιρία δεν προεξοφλεί τα αποθέματα εκκρεμών ζημιών της.

Εκτιμήσεις για την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων

Σε περίπτωση ένδειξης ότι οι αναμενόμενες εισπράξεις από τις απαιτήσεις είναι μικρότερες από την λογιστική αξία τους διενεργείται σχετική εκτίμηση απομείωσης βάσει όλων των πρόσφορων μέτρων που έχει στη διάθεσή της η διοίκηση, όπως η πιστοληπτική ικανότητα του χρεώστη, οι τυχόν κατεχόμενες εγγυήσεις και γνωματεύσεις από τους νομικούς για την δυνατότητα και τις μεθόδους είσπραξης.

Εκτιμήσεις για φόρους

Η πρόβλεψη για φόρους υπολογίζεται με εκτίμηση των ποσών που θα καταβληθούν τόσο για την τρέχουσα όσο και τις προγενέστερες περιόδους. Ο τελικός διακανονισμός των οφειλόμενων φόρων πάντως, που συνήθως επέρχεται με την εκπνοή του χρονικού διαστήματος που προβλέπεται από τη φορολογική νομοθεσία για τη διενέργεια φορολογικών ελέγχων και είναι τα πέντε έτη, ενδεχομένως να καταλήξει σε σημαντικές διαφορές φόρων που θα επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της εταιρίας, αν και εφόσον οι εν λόγω φόροι καταλογισθούν από την φορολογική αρχή και γίνουν αποδεκτοί από την εταιρία.

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Οι κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρία είναι οι κάτωθι:

- α) Ασφαλιστικός κίνδυνος
- β) Κίνδυνος της αγοράς
- γ) Επιτοκιακός κίνδυνος
- δ) Πιστωτικός κίνδυνος
- ε) Κίνδυνος ρευστότητας
- στ) Λειτουργικός κίνδυνος
- ζ) Κίνδυνος Πανδημίας

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας έχει την τελική ευθύνη για τη διαχείριση των ανωτέρω κινδύνων, υποβοηθούμενο από την μονάδα διαχείρισης κινδύνων και τα λοιπά αρμόδια όργανα (Εκτελεστική Επιτροπή, Επιτροπή Επενδύσεων) που αναφέρονται κατά τακτά χρονικά διαστήματα στο Διοικητικό Συμβούλιο.

α) Κίνδυνος από ασφαλιστήρια συμβόλαια ζημιών

Τα προϊόντα που προσφέρει η Εταιρία καλύπτουν όλο το φάσμα των γενικών κινδύνων εκτός των πιστωτικών. Η Εταιρία έχει εφαρμόσει κατάλληλες πολιτικές για την αντιμετώπιση των κινδύνων που πηγάζουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια και αφορούν κυρίως τη διαδικασία ανάληψης κινδύνου και τη διαχείριση αποζημιώσεων, την αντασφαλιστική πολιτική καθώς και την ορθή πρόβλεψη των εκκρεμών αποζημιώσεων που περιλαμβάνεται στις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις. Για την εκτίμηση της επάρκειας των αποθεμάτων εκκρεμών ζημιών εφαρμόστηκαν ενδεδειγμένες αναλογιστικές μέθοδοι συμβατές με το χαρτοφυλάκιο της Εταιρίας. Εφαρμόστηκαν περισσότερες από μια μεθοδολογίες τριγώνων και επιλέχτηκε η πιο κατάλληλη για κάθε κλάδο ασφάλισης. Για την διενέργεια του σχετικού ελέγχου χρησιμοποιήθηκαν στοιχεία από το 2013 μέχρι και το 2022 ομαδοποιημένα ανά έτος ατυχήματος.

β) Κίνδυνος αγοράς

Κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος ζημίας που προκύπτει από δυσμενείς εξελίξεις στην τιμή ή στη μεταβλητότητα που παρατηρούνται στις αγορές επιτοκίων, συναλλάγματος, μετοχών και ακινήτων. Ζημίες είναι δυνατόν να προκύψουν και από το χαρτοφυλάκιο και κατά τη διαχείριση των στοιχείων Ενεργητικού-Παθητικού. Η μεθοδολογία υπολογισμού της Αξίας σε Κίνδυνο εκτιμά τη μέγιστη δυνητική μείωση στην καθαρή τρέχουσα αξία του χαρτοφυλακίου, που μπορεί να συμβεί σε ένα καθορισμένο χρονικό διάστημα και για ένα συγκεκριμένο επίπεδο εμπιστοσύνης, το οποίο δεν μπορεί όμως να καλύψει εκτίμηση οικονομικών απωλειών, σε εξαιρετικά ασυνήθιστες μεταβολές.

γ) Επιτοκιακός Κίνδυνος

Ο επιτοκιακός κίνδυνος επηρεάζει σημαντικά τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού. Ο κίνδυνος επιτοκίου αναφέρεται στις μεταβολές των μελλοντικών ταμειακών ροών εξαιτίας των διακυμάνσεων στα επιτόκια. Οι διακυμάνσεις των επιτοκίων επηρεάζουν σε μεγάλο βαθμό και την παρούσα αξία των αναμενόμενων ροών από μια επένδυση ή μία υποχρέωση. Η Εταιρία παρακολουθεί τις επιπτώσεις του επιτοκιακού κινδύνου εξετάζοντας κυρίως την διάρκεια του χαρτοφυλακίου επενδύσεων σε συνδυασμό με τις εξελίξεις στις αγορές χρήματος και επενδύει σημαντικό τμήμα του χαρτοφυλακίου της σε ομόλογα σταθερού επιτοκίου.

Κατά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων, το προφίλ των έντοκων χρηματοοικονομικών μέσων της Εταιρίας ήταν:

	Λογιστικές Αξίες 31/12/2021		
	Κυμαινόμενο Επιτόκιο	Σταθερού Επιτοκίου	Σύνολο
Ομόλογα, Αμοιβαία Κεφάλαια και Μετοχές	-	30.732.335,50	30.732.335,50
Προθεσμιακές Καταθέσεις	-	300.000,00	300.000,00
Ταμειακά Διαθέσιμα	-	2.099.991,98	2.099.991,98
Σύνολο Στοιχείων Ενεργητικού		33.132.327,48	33.132.327,48

	Λογιστικές Αξίες 31/12/2022		
	Κυμαινόμενο Επιτόκιο	Σταθερού Επιτοκίου	Σύνολο
Ομόλογα, Αμοιβαία Κεφάλαια και Μετοχές	681.729,08	25.632.795,99	26.314.525,07
Προθεσμιακές Καταθέσεις	-	1.500.000,00	1.500.000,00
Ταμειακά Διαθέσιμα	-	3.334.494,17	3.334.494,17
Σύνολο Στοιχείων Ενεργητικού	681.729,08	30.467.290,16	31.149.019,24

Ανάλυση περιουσιακών στοιχείων ανά μέσο πραγματικό επιτόκιο:
Της 31 Δεκεμβρίου 2021

	Σύνολα	0-3%	3-6%	6-10%	10-14%
Χρηματοοικονομικά Μέσα					
Εταιρικά Ομόλογα	1.023.516,63	1.023.516,63	-	-	-
Κρατικά Ομόλογα	9.514.180,80	9.514.180,80	-	-	-
Λοιποί τίτλοι	20.194.638,07	20.194.638,07	-	-	-
Σύνολο Χρηματοοικονομικών Μέσων	30.732.335,50	30.732.335,50	-	-	-
Προθεσμιακές Καταθέσεις	300.000,00	300.000,00	-	-	-
Ταμειακά Διαθέσιμα	2.099.991,98	2.099.991,98	-	-	-

Της 31 Δεκεμβρίου 2022

	Σύνολα	0-3%	3-6%	6-10%	10-14%
Χρηματοοικονομικά Μέσα					
Εταιρικά Ομόλογα	4.327.200,86	2.855.875,77	816.885,09	654.440,00	-
Κρατικά Ομόλογα	15.022.016,00	15.022.016,00			-
Λοιποί τίτλοι	6.965.308,21	6.965.308,21			-
Σύνολο Χρηματοοικονομικών Μέσων	26.314.525,07	24.843.199,98	816.885,09	654.440,00	-
Προθεσμιακές Καταθέσεις	1.500.000,00	1.500.000,00			-
Ταμειακά Διαθέσιμα	3.334.494,17	3.334.494,17			-

δ) Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος για την Εταιρία συνίσταται στο γεγονός ότι κάποιος αντισυμβαλλόμενος δεν είναι ικανός να καταβάλει τα σχετικά ποσά όταν αυτά γίνονται απαιτητά. Η Εταιρία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο από τα δίκτυα πώλησης και τους αντασφαλιστές. Πιστωτικός κίνδυνος μπορεί να προκύψει επίσης από τις επενδύσεις σε ομόλογα και τα ταμειακά διαθέσιμα. Η εταιρία προσπαθεί να αντιμετωπίσει τον πιστωτικό κίνδυνο με λήψη εγγυήσεων, με διασπορά του χαρτοφυλακίου και συνεργασίες με χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ανάλογα με την πιστοληπτική διαβάθμιση του εκδότη τους έχουν ως εξής:

31/12/2021	Χρηματοοικονομικά Μέσα	Προθεσμιακές Καταθέσεις	Απαιτήσεις από Αντασφαλιστές	Απαιτήσεις από Ασφαλισμένους	Λοιπές Απαιτήσεις	Ταμειακά Διαθέσιμα	Σύνολο
AAA	1.202.831,43	-	-	-	-	-	1.202.831,43
AA	3.405.433,21	-	34.616,99	-	-	-	3.440.050,20
A	5.654.906,13	-	36.595,92	-	-	1.122.578,62	6.814.080,67
BBB	3.293.323,09	-	1.435,23	-	-	-	3.294.758,32
BB	13.482.419,80	-	-	-	-	-	13.482.419,80
B	1.647.179,70	300.000,00	-	-	-	936.170,37	2.883.350,07
CCC	190.406,89	-	-	-	-	-	190.406,89
Χωρίς Πιστοληπτική Ικανότητα	1.855.835,25	-	18.694,49	769.890,44	649.944,17	41.242,99	3.335.607,34
Σύνολο	30.732.335,50	300.000,00	91.342,63	769.890,44	649.944,17	2.099.991,98	34.643.504,72

31/12/2022	Χρηματοοικονομικά Μέσα	Προθεσμιακές Καταθέσεις	Απαιτήσεις από Αντασφαλιστές	Απαιτήσεις από Ασφαλισμένους	Λοιπές Απαιτήσεις	Ταμειακά Διαθέσιμα	Σύνολο
AAA	4.571.882,37	-	-	-	-	-	4.571.882,37
AA	521.043,49	-	28.521,71	-	-	-	549.565,20
A	2.527.642,23	1.500.000,00	79.237,29	-	-	2.424.244,26	6.531.123,78
BBB	1.573.870,53	-	4.249,61	-	-	174.569,53	1.752.689,67
BB	13.710.969,64	-	-	-	-	-	13.710.969,64
B	931.572,97	-	-	-	-	635.990,16	1.567.563,13
CCC	199.778,57	-	-	-	-	-	199.778,57
Χωρίς Πιστοληπτική Ικανότητα	2.277.765,27	-	32.533,05	801.274,33	1.130.957,86	99.690,22	4.342.220,73
Σύνολο	26.314.525,07	1.500.000,00	144.541,66	801.274,33	1.130.957,86	3.334.494,17	33.225.793,09

ε) Κίνδυνος Ρευστότητας

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στην ικανότητα της Εταιρίας να διατηρεί επαρκή ρευστότητα για την εκπλήρωση των συναλλακτικών της υποχρεώσεων, η οποία εξασφαλίζεται από τη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών εισροών και εκροών και την επάρκεια ταμειακών διαθεσίμων και άμεσα ρευστοποιήσιμων στοιχείων για τις τρέχουσες συναλλαγές. Η παρακολούθηση του κινδύνου αυτού απεικονίζεται στον κατωτέρω πίνακα:

31/12/2021						
	Λογιστικές Αξίες	0-1 έτη	2-5 έτη	6-10 έτη	11-15 έτη	16-35 έτη
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Χρηματοοικονομικά Μέσα	30.732.335,50	21.952.046,06	1.616.656,02	4.743.564,89	1.697.872,93	722.195,60
Συνολικές Απαιτήσεις	1.511.177,24	1.511.177,24	-	-	-	-
Προθεσμιακές Καταθέσεις	300.000,00	300.000,00				
Ταμειακά Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	2.099.991,98	2.099.991,98	-	-	-	-
	34.643.504,72	25.863.215,28	1.616.656,02	4.743.564,89	1.697.872,93	722.195,60
ΠΑΘΗΤΙΚΟ						
Προβλέψεις εκκρεμών αποζημιώσεων	17.928.818,49	8.674.328,83	8.652.219,27	602.270,39	-	-
Προβλέψεις μη δεδουλευμένων ασφαλίσεων	4.920.977,44	2.470.393,15	2.212.531,41	238.052,88	-	-
Υποχρεώσεις σε Αντασφαλιστές	926.090,46	926.090,46	-	-	-	-
Υποχρεώσεις σε Αντασφαλιζόμενους	216,70	216,70	-	-	-	-
Πιστωτές και λοιπές υποχρεώσεις	2.265.392,97	2.265.392,97	-	-	-	-
Σύνολο	26.041.496,06	14.336.422,11	10.864.750,68	840.323,27	-	-
Καθαρή διαφορά ρευστότητας	8.602.008,66	11.526.793,17	(9.248.094,66)	3.903.241,62	1.697.872,93	722.195,60

31/12/2022						
	Λογιστικές Αξίες	0-1 έτη	2-5 έτη	6-10 έτη	11-15 έτη	16-35 έτη
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Χρηματοοικονομικά Μέσα	26.314.525,07	22.514.398,92	2.668.578,91	960.859,77	151.053,27	19.634,20
Συνολικές Απαιτήσεις	2.076.773,85	2.076.773,85				
Προθεσμιακές Καταθέσεις	1.500.000,00	1.500.000,00				
Ταμειακά Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	3.334.494,17	3.334.494,17				
	33.225.793,09	29.425.666,94	2.668.578,91	960.859,77	151.053,27	19.634,20
ΠΑΘΗΤΙΚΟ						
Προβλέψεις εκκρεμών αποζημιώσεων	18.005.363,40	8.598.160,56	8.640.334,78	766.868,06		
Προβλέψεις μη δεδουλευμένων ασφαλίσεων	5.436.145,24	2.680.665,51	2.452.401,12	303.078,61		
Υποχρεώσεις σε Αντασφαλιστές	1.029.604,01	1.029.604,01	-	-	-	-
Υποχρεώσεις σε Αντασφαλιζόμενους	-	-	-	-	-	-
Πιστωτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.663.880,65	1.663.880,65	-	-	-	-
Σύνολο	26.134.993,30	13.972.310,73	11.092.735,90	1.069.946,67	-	-
Καθαρή διαφορά ρευστότητας	7.090.799,79	15.453.356,21	(8.424.156,99)	(109.086,90)	151.053,27	19.634,20

στ) Λειτουργικός Κίνδυνος

Ο υφιστάμενος ή μελλοντικός κίνδυνος για τα κέρδη και τα κεφάλαια, που απορρέει από ακατάλληλες ή ανεπαρκείς εσωτερικές διαδικασίες, ή από ακατάλληλο ή ανεπαρκές προσωπικό ή από ακατάλληλα ή ανεπαρκή λειτουργικά συστήματα, ή από εξωτερικά γεγονότα. Για τον περιορισμό του εν λόγω κινδύνου, η Εταιρία έχει θεσπίσει επαρκείς μηχανισμούς ελέγχου και αναφοράς με στόχο τον εντοπισμό, αξιολόγηση και διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου. Οι μηχανισμοί περιλαμβάνουν την καταγραφή των εσωτερικών διαδικασιών και ελεγκτικών μηχανισμών, τον διαχωρισμό των αρμοδιοτήτων, τη συνεχή εκπαίδευση, τις διαδικασίες εγκρίσεων και συμφωνιών, καθώς και την εποπτεία του τμήματος Εσωτερικού Ελέγχου και Κανονιστικής Συμμόρφωσης. Επίσης, για την μείωση του λειτουργικού κινδύνου, η Εταιρία διαθέτει σύγχρονο ενοποιημένο μηχανογραφικό σύστημα μειώνοντας τις χειρωνακτικές παρεμβάσεις κατά την επεξεργασία των δεδομένων. Πέραν αυτού, διαθέτει διαδικασία back up καθώς και σύμβαση με πάροχο η οποία καλύπτει το ενδεχόμενο καταστροφικού συμβάντος και δίνει τη δυνατότητα στην Εταιρία να επαναλειτουργήσει εντός 48 ωρών.

ζ) Κίνδυνος Πανδημίας

Η πανδημία είναι μεγάλης κλίμακας εστίες μολυσματικών ασθενειών που μπορούν να αυξήσουν σημαντικά τη νοσηρότητα και τη θνησιμότητα σε μια ευρεία γεωγραφική περιοχή και να προκαλέσει σημαντικές οικονομικές, κοινωνικές και πολιτικές αναταραχές. Η διαχείριση των απειλών που δημιουργεί η πανδημία είναι ζωτικής σημασίας για την επιβίωση των επιχειρήσεων.

Η Εταιρία αναγνωρίζει τον εν λόγω κίνδυνο και προκειμένου να τον μετριάσει διαθέτει εγκεκριμένη Πολιτική Συνέχειας της Επιχειρηματικής Δραστηριότητας όπου έχει ληφθεί υπόψιν η απαγόρευση ή αδυναμία προσέλευσης του προσωπικού της Εταιρίας στις εγκαταστάσεις καθώς και όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να μπορεί να συνεχιστεί η λειτουργία της εταιρίας αδιάκοπα. Επίσης, στο επιχειρησιακό της σχέδιο λαμβάνει υπόψιν, τόσο στην ασφαλιστική όσο και στην επενδυτική της δραστηριότητα, τυχόν συνέπειες που μπορεί να οφείλονται από την πανδημία.

5. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

5.1 Καθαρά Δεδουλευμένα Ασφάλιστρα και συναφή έσοδα και έξοδα

Δουλευμένα Μικτά Ασφάλιστρα

	31/12/2022	31/12/2021
Εγγεγραμμένα ασφάλιστρα ζημιών – αυτοκινήτων	14.679.452,07	13.329.035,76
Μεταβολή αποθέματος μη δουλευμένων ασφαλίσεων	(203.235,82)	(140.178,97)
Σύνολο κλάδου αυτοκινήτων	14.476.216,25	13.188.856,79
Εγγεγραμμένα ασφάλιστρα ζημιών – λοιποί κλάδοι	5.558.448,27	4.847.280,48
Μεταβολή αποθέματος μη δουλευμένων ασφαλίσεων	(311.705,75)	(316.130,26)
Σύνολο λοιπών γενικών κλάδων	5.246.742,52	4.531.150,22
Συνολικά Ασφάλιστρα	19.722.958,77	17.720.007,01

Εκχωρηθέντα Ασφάλιστρα

	31/12/2022	31/12/2021
Ασφάλιστρα ζημιών – αυτοκινήτων	6.222.522,83	5.595.139,29
Σύνολο εκχωρηθέντων ασφαλίσεων κλάδου αυτοκινήτων	6.222.522,83	5.595.139,29
Ασφάλειες ζημιών – Λοιποί κλάδοι	1.557.797,65	1.390.226,71
Μεταβολή μη δουλευμένων ασφαλίσεων λοιπών γενικών κλάδων	(61.674,32)	(39.486,36)
Σύνολο εκχωρηθέντων ασφαλίσεων λοιπών γενικών κλάδων	1.496.123,33	1.350.740,35
Σύνολο εκχωρηθέντων ασφαλίσεων	7.718.646,16	6.945.879,64

Από 1/1/2020 η εταιρία έχει συνάψει σύμβαση Quota Share στον κλάδο αυτοκινήτων.

Εγγεγραμμένα Ασφάλιστρα κατά κλάδο Ασφάλισης

	31/12/2022	31/12/2021
Ατυχήματα	224.757,05	161.052,04
Χερσαία οχήματα	3.241.980,02	2.767.622,12
Πλοία	138.950,11	117.313,71
Μεταφερόμενα εμπορεύματα	167.477,97	144.976,25
Πυρκαϊά και στοιχεία της φύσεως	1.417.836,41	1.347.704,19
Λοιπές ζημιές αγαθών	58.825,80	47.806,48
Αστική ευθύνη χερσαίων οχημάτων	14.679.452,07	13.329.035,76
Αστική ευθύνη πλοίων	86.604,27	80.145,59
Γενική αστική ευθύνη	222.016,64	180.660,10
Σύνολο	20.237.900,34	18.176.316,24

Όρια καλύψεων ασφαλιστικών συμβάσεων από αντασφαλιστές:

	Ιδία Κράτηση		Αντασφαλιστές		Σύνολο	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Κλάδος:						
Αυτοκινήτων:						
Quota Share	300.000	300.000	300.000	300.000	600.000	600.000
Excess of loss	600.000	600.000	29.400.000	29.400.000	30.000.000	30.000.000
Περιουσίας:						
-Proportional	140.000	140.000	4.860.000	4.860.000	5.000.000	5.000.000
-Catastrophe excess of loss	150.000	150.000	7.500.000	6.500.000	7.650.000	6.650.000
Μεταφορών	75.000	75.000	900.000	900.000	975.000	975.000
Γενική Αστική ευθύνη	50.000	50.000	950.000	950.000	1.000.000	1.000.000
Σκαφών	80.000	80.000	1.440.000	1.440.000	1.520.000	1.520.000
Διαφόρων Ατυχημάτων	60.000	60.000	900.000	900.000	960.000	960.000
Προσωπικών Ατυχημάτων	30.000	30.000	270.000	270.000	300.000	300.000
Διαμεσολαβούντες	100.000	100.000	1.300.000	1.300.000	1.400.000	1.400.000

5.2 Έσοδα Επενδύσεων

	31/12/2022	31/12/2021
Τόκοι χρηματοοικονομικών μέσων εκτός καταθέσεων	109.826,12	39.734,50
Τόκοι καταθέσεων	2.991,07	737,48
Έσοδα από ενοίκια	84.850,00	96.902,35
	197.667,19	137.374,33

5.3 Κέρδη/(Ζημιές) από επιμετρώμενα σε εύλογη αξία χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

	31/12/2022	31/12/2021
Κέρδη / (Ζημιές) από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	1.131.534,92	1.590.275,15
Κέρδη / Ζημιές από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων	(2.565.074,50)	388.892,35
Συναλλαγματικές διαφορές	(67.038,55)	-
	(1.500.578,13)	1.979.167,50

5.4 Κέρδη/ Ζημιές από επιμέτρηση επενδυτικών ακινήτων

	31/12/2022	31/12/2021
Κέρδη / Ζημιές από επιμέτρηση επενδυτικών ακινήτων	107.800,00	(213.574,00)

5.5 Ζημίες απομείωσης

Στην τρέχουσα χρήση αναγνωρίστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας, ζημίες απομείωσης από τη συμμετοχή στην εταιρία ΜΥΡΤΩΑ ΑΕ, ποσού € 15.450,37.

5.6 Λοιπά Έσοδα

	31/12/2022	31/12/2021
Λοιπά έσοδα	174.486,74	333.527,86

Τα λοιπά έσοδα 2022 της Εταιρίας αφορούν έσοδα από ζημιές ΜΙΒ, αναστροφή προβλέψεων επισφάλειας και λοιπά διάφορα έσοδα.

5.7 Αποζημιώσεις κατόχων ασφαλιστικών συμβολαίων

	31/12/2022			31/12/2021		
	Συνολική Μεταβολή	Αναλογία Αντασφαλιστών	Αναλογία Εταιρίας	Συνολική Μεταβολή	Αναλογία Αντασφαλιστών	Αναλογία Εταιρίας
Ασφάλειες Ζημιών - Αυτοκινήτων	8.025.721,03	2.886.193,77	5.139.527,26	6.533.206,48	2.017.372,92	4.515.833,56
Ασφάλειες Ζημιών - Λοιποί Κλάδοι	1.274.643,94	264.404,06	1.010.239,88	1.408.344,05	183.440,62	1.224.903,43
	9.300.364,97	3.150.597,83	6.149.767,14	7.941.550,53	2.200.813,54	5.740.736,99

5.8 Μεταβολή ασφαλιστικών προβλέψεων

	31/12/2022			31/12/2021		
	Συνολική Μεταβολή	Αναλογία Αντασφαλιστών	Αναλογία Εταιρίας	Συνολική Μεταβολή	Αναλογία Αντασφαλιστών	Αναλογία Εταιρίας
Ασφάλειες ζημιών - Αυτοκινήτων	(172.091,42)	1.131.362,16	(1.303.453,58)	1.307.141,20	2.501.873,16	(1.194.731,96)
Ασφάλειες ζημιών - λοιποί κλάδοι	(203.873,01)	96.386,70	(300.259,71)	(24.348,67)	21.756,05	(46.104,72)
	(375.964,43)	1.227.748,86	(1.603.713,29)	1.282.792,53	2.523.629,21	(1.240.836,68)

5.9 Έξοδα από προμήθειες

	31/12/2022			31/12/2021		
	Δουλεωμένες Προμήθειες Παραγωγής	Έσοδα από προμήθειες αντασφαλιστών	Σύνολο	Δουλεωμένες Προμήθειες Παραγωγής	Έσοδα από προμήθειες αντασφαλιστών	Σύνολο
Ασφάλειες Ζημιών – Αυτοκινήτων	3.241.036,97	1.117.152,29	2.123.884,68	3.036.544,79	1.136.992,37	1.899.552,42
Ασφάλειες Ζημιών - Λοιποί Κλάδοι	1.730.551,63	1.058.342,89	672.208,74	1.501.782,06	968.599,50	533.182,56
	4.971.588,60	2.175.495,18	2.796.093,42	4.538.326,85	2.105.591,87	2.432.734,98

5.10 Λοιπά λειτουργικά έξοδα

	31/12/2022	31/12/2021
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.997.667,50	2.530.504,73
Αμοιβές τρίτων	292.735,53	341.537,52
Παροχές τρίτων	146.145,24	138.655,84
Λοιποί Φόροι / Τέλη	53.826,43	69.324,75
Διάφορα έξοδα	762.860,39	464.478,68
Αποσβέσεις	150.533,46	114.083,79
Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου	96.224,55	225.895,01
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-	-
Χρηματοπιστωτικά έξοδα	21.518,78	20.524,19
	3.521.511,88	3.905.004,51

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 31 Δεκεμβρίου 2022 ήταν 59 άτομα έναντι 54 το προηγούμενο έτος.

Ανάλυση Αμοιβών και Εξόδων Προσωπικού

	31/12/2022	31/12/2021
Μισθοδοσία και ημερομίσθια	1.409.986,64	1.427.859,45
Παρεπόμενες Παροχές	83.289,24	71.730,92
Αποζημίωση και πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	58.453,56	636.839,48
Υποχρεωτικές εισφορές κοινωνικής ασφάλισης	445.938,06	394.074,88
	1.997.667,50	2.530.504,73

Ανάλυση Αποσβέσεων

	31/12/2022	31/12/2021
Ενσώματα πάγια	138.952,70	104.850,38
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	11.580,76	9.233,41
Σύνολο	150.533,46	114.083,79

5.11 Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Τρέχων Φόρος	16.536,21	(9.883,70)
Αναβαλλόμενος Φόρος	(21.269,03)	156.029,23
	(4.732,82)	146.145,53
<u>Συμφωνία φόρου εισοδήματος</u>		
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρου	104.578,89	1.975.405,55
Συντελεστής φόρου εισοδήματος	22%	22%
Φόρος εισοδήματος	23.007,36	434.589,22
<u>Αύξηση/(μείωση) προερχόμενη από:</u>		
Αλλαγή φορολογικού συντελεστή	0,00	17.408,06
Έσοδα απαλλασσόμενα της φορολογίας	(231.307,39)	(360.613,45)
Μη εκπιπόμενες φορολογικές δαπάνες	200.621,89	56.608,99
Μη αναγνώριση φορολογικών ζημιών	0,00	8.036,41
Φόρος εισοδήματος προηγούμενης χρήσης	2.945,32	(9.883,70)
Σύνολο	(4.732,82)	146.145,53

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4172/2013 όπως ισχύει, ο συντελεστής φόρου εισοδήματος κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 ήταν 22%.

Οι χρήσεις 2017 έως 2021 της εταιρίας έχουν ελεγχθεί για τα φορολογικά αντικείμενα από τον τακτικό ελεγκτή βάσει των προβλέψεων της φορολογικής νομοθεσίας. Ομοίως ελέγχεται και η χρήση 2022.

5.12 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Γήπεδα, Οικόπεδα-Κτίρια	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος κτήσης ή αξία αποτιμήσεως				
1 Ιανουαρίου 2021	3.096.964,91	854.003,08	-	3.950.967,99
Προσθήκες	-	147.510,63	5.041,81	152.552,44
Πωλήσεις	-	(36.616,98)	-	(36.616,98)
31 Δεκεμβρίου 2021	3.096.964,91	964.896,73	5.041,81	4.066.903,45
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
1 Ιανουαρίου 2021	(50.575,00)	(566.270,11)	-	(616.845,11)
Αποσβέσεις χρήσης	(46.708,18)	(58.142,20)	-	(104.850,38)
Απομειώσεις	-	-	-	-
Πωλήσεις	-	36.616,92	-	36.616,92
31 Δεκεμβρίου 2021	(97.283,18)	(587.795,39)	-	(685.078,57)
Αναπόσβεστη Αξία 31 Δεκεμβρίου 2021	2.999.681,73	377.101,34	5.041,81-	3.381.824,88
Κόστος κτήσης ή αξία αποτιμήσεως				
1 Ιανουαρίου 2022	3.096.964,91	964.896,73	5.041,81	4.066.903,45
Προσθήκες	-	83.568,80	-	83.568,80
Μεταφορές	5.041,81	-	(5.041,81)	-
Πωλήσεις/διαγραφές	-	(198.269,75)	-	(198.269,75)
31 Δεκεμβρίου 2022	3.102.006,72	850.195,78	-	3.952.202,50
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
1 Ιανουαρίου 2022	(97.283,18)	(587.795,39)	-	(685.078,57)
Αποσβέσεις χρήσης	(48.388,54)	(90.564,16)	-	(138.952,70)
Πωλήσεις/διαγραφές	-	196.000,88	-	196.000,88
31 Δεκεμβρίου 2022	(145.671,72)	(482.358,67)	-	(628.030,39)
Αναπόσβεστη Αξία 31 Δεκεμβρίου 2022	2.956.335,00	367.837,11	-	3.324.172,11

5.13 Επενδύσεις σε ακίνητα

	Οικόπεδα, Κτίρια
Αξία αποτιμήσεως	
1 Ιανουάριου 2021	4.644.000,00
Κέρδος / Ζημία επιμέτρησης	(213.574,00)
Προσθήκες	1.674,00
Πωλήσεις	(769.000,00)
31 Δεκεμβρίου 2021	3.663.100,00
Αξία αποτιμήσεως	
1 Ιανουάριου 2022	3.663.100,00
Κέρδος / Ζημία επιμέτρησης	107.800,00
Προσθήκες	-
Πωλήσεις	(198.600,00)
31 Δεκεμβρίου 2022	3.572.300,00

5.14 Άυλα στοιχεία ενεργητικού

	Λογισμικό (software)/λοιπά
Κόστος κτήσης ή αξία αποτιμήσεως	
1 Ιανουάριου 2021	531.456,67
Διαγραφές	(15.961,09)
31 Δεκεμβρίου 2021	515.495,58
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
1 Ιανουάριου 2021	(514.823,11)
Αποσβέσεις χρήσης	(9.233,41)
Διαγραφές αποσβέσεων	15.961,09
31 Δεκεμβρίου 2021	(508.095,43)
Αναπόσβεστη Αξία 31 Δεκεμβρίου 2021	7.400,15
Κόστος κτήσης ή αξία αποτιμήσεως	
1 Ιανουάριου 2022	515.495,58
Προσθήκες	103.391,68
Διαγραφές	(52.788,97)
31 Δεκεμβρίου 2022	566.098,29
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
1 Ιανουάριου 2022	(508.095,43)
Αποσβέσεις λογισμικών	(11.580,76)
Διαγραφές αποσβέσεων	52.788,90
31 Δεκεμβρίου 2022	(466.887,29)
Αναπόσβεστη Αξία 31 Δεκεμβρίου 2022	99.211,00

5.15 Προμήθειες και έξοδα πρόσκτησης ασφαλιστηρίων συμβολαίων επόμενων χρήσεων

	Προμήθειες
Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων 2021 - Αυτοκινήτων	1.069.750,83
Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων 2021 - Λοιποί Κλάδοι	482.055,32
Σύνολο	1.551.806,15
Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων 2022 - Αυτοκινήτων	1.114.122,74
Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων 2022 - Λοιποί Κλάδοι	565.686,55
Σύνολο	1.679.809,29

5.16 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

	31/12/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο στην αρχή της περιόδου	4.841.324,37	5.038.902,07
Απομειώσεις	(15.450,37)	(197.577,70)
Μεταβίβαση λόγω μείωσης μετοχικού κεφαλαίου σε είδος (Βλέπε σημ.5.24)	(4.825.874,00)	-
Υπόλοιπο στο τέλος της περιόδου	-	4.841.324,37

5.17 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/υποχρεώσεις

	Υπόλοιπο 31/12/2020	Αναγνώριση στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	Αναγνώριση στα Ίδια Κεφάλαια	Υπόλοιπο 31/12/2021
Απαιτήσεις – (Υποχρεώσεις) από Αναβαλλόμενους Φόρους				
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών σε εργαζομένους	52.482,32	(35.746,30)	4.010,09	20.746,11
Απομειώσεις επισφαλών απαιτήσεων	42.230,54	(3.646,05)	-	38.584,49
Διαφορές από ενσώματα και άυλα πάγια	(89.910,99)	(13.206,33)	-	(103.117,32)
Επενδύσεις	62.801,45	(85.488,53)	-	(22.687,08)
Ζημιές PSI	141.293,45	(17.942,02)	-	123.351,43
Σύνολο Απαιτήσεων – (Υποχρεώσεων) από Αναβαλλόμενους Φόρους	208.896,77	(156.029,23)	4.010,09	56.877,63

	Υπόλοιπο 31/12/2021	Αναγνώριση στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	Αναγνώριση στα Ίδια Κεφάλαια	Υπόλοιπο 31/12/2022
Απαιτήσεις – (Υποχρεώσεις) από Αναβαλλόμενους Φόρους				
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών σε εργαζομένους	20.746,11	5.782,71	(631,42)	25.897,40
Απομειώσεις επισφαλών απαιτήσεων	38.584,49	(6.820,00)	-	31.764,49
Διαφορές από ενσώματα και άυλα πάγια	(103.117,32)	(57.436,82)	-	(160.554,14)
Επενδύσεις	(22.687,08)	85.910,71	-	63.223,63
Ζημιές PSI	123.351,43	(6.167,58)	-	117.183,85
Σύνολο Απαιτήσεων – (Υποχρεώσεων) από Αναβαλλόμενους Φόρους	56.877,63	21.269,02	(631,42)	77.515,23

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση συμψηφίζεται με την αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό όπου είναι πιθανό ότι θα υπάρχουν επαρκή μελλοντικά φορολογικά κέρδη, τα οποία να μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την τακτοποίηση των προσωρινών διαφορών.

5.18 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

	31/12/2022	31/12/2021
Μετοχές στο χρηματιστήριο Αθηνών	192.150,00	-
Ομολογίες Ελληνικών δανείων	14.010.955,64	9.579.742,04
Αμοιβαία κεφαλαία εσωτερικού	2.380.344,20	15.122.953,93
Μετοχές εισηγμένες σε χρηματιστήρια εξωτερικού	91.443,00	-
Ομολογίες αλλοδαπών δανείων	5.436.521,21	957.955,39
Αμοιβαία κεφαλαία εξωτερικού	2.721.704,00	3.318.345,21
Αγαθά – Εμπορεύματα	1.481.407,02	1.753.338,93
	26.314.525,07	30.732.335,50

Η κίνηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει ως εξής:

	Μετοχές εισηγμένες στο χρηματιστήριο Αθηνών	Ομολογίες Ελληνικών Δανείων	Μερίδια αμοιβαίων κεφαλαίων εσωτερικού	Μετοχές εισηγμένες σε χρηματιστήρια εξωτερικού	Ομολογίες και ομόλογα αλλοδαπών δανείων	Μερίδια αμοιβαίων κεφαλαίων εξωτερικού	Αγαθά - Εμπορεύματα	Σύνολο
Αξία 1 Ιανουαρίου 2021	90.770,40	4.036.063,64	18.490.096,85	(0,00)	2.564.330,45	1.496.698,67	-	26.677.960,01
Αγορές	-	23.319.924,00	9.200.000,00	198.900,00	579.199,86	4.660.534,17	2.787.457,09	40.746.015,12
Πωλήσεις / Ρευστοποιήσεις	(107.482,80)	(17.760.000,00)	(14.297.083,89)	(202.006,00)	(2.290.618,61)	(2.901.261,90)	(1.112.353,93)	(38.670.807,13)
Αποτιμήσεις στα αποτελέσματα	11.430,74	(7.207,60)	59.378,22		207.409,43	117.881,56	78.235,77	467.128,12
Κέρδη/(Ζημιές) από πώληση	5.281,66	(9.038,00)	1.670.562,75	3.106,00	(102.365,74)	(55.507,29)		1.512.039,38
Αξία 31 Δεκεμβρίου 2021	-	9.579.742,04	15.122.953,93	(0,00)	957.955,39	3.318.345,21	1.753.338,93	30.732.335,50
Αξία 1 Ιανουαρίου 2022	-	9.579.742,04	15.122.953,93	(0,00)	957.955,39	3.318.345,21	1.753.338,93	30.732.335,50
Αγορές	199.710,00	30.089.629,88	700.000,00	95.498,46	5.226.223,50	2.644.683,65	799.868,27	39.755.613,76
Πωλήσεις / Ρευστοποιήσεις		(25.595.980,00)	(12.254.905,57)		(787.298,96)	(2.954.288,25)	(1.080.373,28)	(42.672.846,06)
Αποτιμήσεις στα αποτελέσματα	(7.560,00)	(57.048,17)	(2.199.875,90)	(4.055,46)	(17.136,34)	(235.397,46)	(111.039,72)	(2.632.113,05)
Κέρδη/(Ζημιές) από πώληση		(5.388,11)	1.012.171,74		56.777,62	(51.639,15)	119.612,82	1.131.534,92
Αξία 31 Δεκεμβρίου 2022	192.150,00	14.010.955,64	2.380.344,20	91.443,00	5.436.521,21	2.721.704,00	1.481.407,02	26.314.525,07

5.19 Απαιτήσεις από ασφαλισμένους

	31/12/2022	31/12/2021
Απαιτήσεις από χρεώστες ασφαλιστρών	1.285.622,61	1.259.656,35
Σωρευμένες ζημιές απομειώσεως	(484.348,28)	(489.765,91)
Σύνολα	801.274,33	769.890,44

Η κίνηση του λογαριασμού απομείωσης των απαιτήσεων έχει ως εξής:

	Ασφαλισμένοι
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	(494.895,00)
Προσθήκη απομείωσης	5.129,09
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	(489.765,91)
Αντιλογισμός απομείωσης	5.417,63
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	(484.348,28)

5.20 Λοιπές απαιτήσεις

	31/12/2022	31/12/2021
Εγγυήσεις	247.918,36	202.463,20
Ζημιές Σ.Α.Π.	255.681,07	275.380,89
Λοιποί χρεώστες	726.040,51	336.221,96
Λοιπά εισπρακτέα έσοδα	36.664,93	2.225,13
Σωρευμένη απομείωση	(135.347,01)	(166.347,01)
Σύνολο	1.130.957,86	649.944,17

Η κίνηση του λογαριασμού απομείωσης των απαιτήσεων έχει ως εξής:

	Χρεώστες Διάφοροι
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	(166.347,01)
Προσθήκη απομείωσης	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	(166.347,01)
Αντιλογισμός απομείωσης	31.000,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	(135.347,01)

5.21 Απαιτήσεις από αντασφαλιστές

	31/12/2022	31/12/2021
Απαιτήσεις από αντασφαλιστές	151.914,68	98.715,65
Σωρευμένη απομείωση	(7.373,02)	(7.373,02)
	144.541,66	91.342,63

5.22 Απαιτήσεις από αντασφαλιζόμενους

	31/12/2022	31/12/2021
Απαιτήσεις από αντασφαλιζόμενους	34.494,79	34.494,79
Σωρευμένη απομείωση	(34.494,79)	(34.494,79)
	-	-

5.23 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31/12/2022	31/12/2021
Ταμείο	99.499,33	41.242,99
Καταθέσεις όψεως	3.234.994,84	2.058.748,99
Σύνολο	3.334.494,17	2.099.991,98

5.24 Μετοχικό Κεφάλαιο

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 5^{ης} Αυγούστου 2022 το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ποσού 9.834.963,99 ευρώ, διαιρούμενο σε 3.356.643 μετοχές ονομαστικής αξίας 2,93 ευρώ εκάστης αυξήθηκε κατά το ποσό των 2.551.048,68 €, με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 2,93 ευρώ σε 3,69 ευρώ εκάστη. Η αύξηση συντελέστηκε εν μέρει με κεφαλαιοποίηση του υπάρχοντος αποθεματικού υπέρ το άρτιο ποσού 2.549.896,50 ευρώ και εν μέρει με πρόσθετη κεφαλαιοποίηση ποσού 1.152,18 ευρώ από τα αποτελέσματα εις νέον. Κατόπιν της αύξησης αυτής το μετοχικό κεφάλαιο ανήλθε στο ποσό των 12.386.012,67 ευρώ, διαιρούμενο σε 3.356.643 ονομαστικές κοινές μετοχές, ονομαστικής αξίας 3,69 ευρώ ανά μετοχή.

Ταυτόχρονα και με την ίδια απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, το μετοχικό κεφάλαιο ανερχόμενο στο ποσό των 12.386.012,67 ευρώ, διαιρούμενο σε 3.356.643 ονομαστικές κοινές μετοχές, ονομαστικής αξίας 3,69 ευρώ/μετοχή μειώθηκε κατά το ποσό των 6.142.656,69 ευρώ με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 3,69 ευρώ σε 1,86 ευρώ εκάστη. Η μείωση συντελέστηκε εν μέρει σε είδος και συγκεκριμένα με καταβολή (μεταβίβαση) 553.263 ονομαστικών κοινών μετοχών της εταιρίας «ΜΥΡΤΩΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΩΡΓΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» και τον διακριτικό τίτλο «ΚΤΗΜΑ ΜΟΝΤΟΦΩΛΙ» που έχει στην ιδιοκτησία της η εταιρία ΔΥΝΑΜΙΣ Α.Ε.Γ.Α. αξίας (των μετοχών) 4.825.874,00 € και εν μέρει με καταβολή μετρητών ποσού 1.316.782,69 € με σκοπό τη μη συμμετοχή της εταιρίας ΔΥΝΑΜΙΣ Α.Ε.Γ.Α. στην εταιρία «ΜΥΡΤΩΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΩΡΓΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ».

Κατόπιν της ανωτέρω αύξησης και ταυτόχρονης μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε 6.243.355,98 € διαιρούμενο σε 3.356.643,00 ονομαστικές κοινές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,86 ευρώ εκάστης.

Όλες οι μετοχές έχουν δικαίωμα ψήφου και συμμετέχουν στα κέρδη.

Το σύνολο των κοινών ονομαστικών μετοχών έχει εκδοθεί και το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

5.25 Αποθεματικά

	31/12/2022	31/12/2021
Τακτικό Αποθεματικό	2.223.048,35	2.223.048,35
Αποθεματικό Αναλογιστικών Κερδών/Ζημιών	18.048,27	15.809,59
Σύνολο	2.241.096,62	2.238.857,94

Από τη σχετική νομοθεσία, Νόμος 4548/2018, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

Κάθε έτος αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Η αφαίρεση για σχηματισμό αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτική, μόλις τούτο φθάσει το ένα τρίτο (1/3) τουλάχιστον του κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό χρησιμοποιείται αποκλειστικά πριν από κάθε διανομή μερίσματος προς εξίσωση του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου της κατάστασης αποτελεσμάτων.

Η καταβολή ετησίου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά, και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση της κράτησης για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού και των λοιπών πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν προέρχονται από πραγματοποιημένα κέρδη, είναι υποχρεωτική. Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία μπορεί να μειωθεί το ως άνω ποσοστό, όχι όμως κάτω του δέκα τοις εκατό (10%). Μη διανομή του ελάχιστου μερίσματος επιτρέπεται μόνο με απόφαση της γενικής συνέλευσης, που λαμβάνεται με πλειοψηφία 80% του εκπροσωπούμενου στη συνέλευση κεφαλαίου. Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία είναι δυνατόν τα κέρδη που είναι διανεμητέα ως ελάχιστο μέρος να κεφαλαιοποιηθούν και να διανεμηθούν σε όλους τους μετόχους με μορφή μετοχών, υπολογιζόμενων στην ονομαστική τους αξία.

Η εταιρία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια. Το 2022 δεν σχηματίστηκε τακτικό αποθεματικό, καθώς το αποθεματικό υπερβαίνει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Η εταιρία συμμορφώνεται πλήρως με το πλαίσιο της Φερεγγυότητας II (Νόμος 4364/2016) και διαθέτει τα κεφάλαια που απαιτούνται.

5.26 Ασφαλιστικές προβλέψεις

	31/12/2022			31/12/2021		
	Αναλογία Εταιρίας	Αναλογία Αντ/των	Σύνολο	Αναλογία Εταιρίας	Αναλογία Αντ/των	Σύνολο
Προβλέψεις						
Μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα	3.569.041,64	1.867.103,60	5.436.145,24	3.193.711,54	1.727.265,90	4.920.977,44
Εκκρεμείς αποζημιώσεις	10.862.457,45	7.142.905,95	18.005.363,40	12.379.696,69	5.549.121,80	17.928.818,49
Σύνολο	14.431.499,09	9.010.009,55	23.441.508,64	15.573.408,23	7.276.387,70	22.849.795,93

Μεταβολές σε Αποθέματα Εκκρεμών Αποζημιώσεων

	Αυτοκινήτων	Λοιποί Κλάδοι
Εκκρεμείς αποζημιώσεις 1/1/2021	14.721.253,53	2.212.609,02
Εξέλιξη εκκρεμών αποζημιώσεων προηγούμενων ετών	(692.631,65)	(135.215,82)
Δηλωθείσες έτους	7.430.266,96	1.563.579,13
Ζημιές Malayan	29.993,16	(5.269,47)
Πληρωμές για ζημιές τρέχοντος έτους	(2.412.931,99)	(1.019.839,02)
Πληρωμές για ζημιές προηγούμενων ετών	(3.563.225,86)	(409.710,03)
Εκκρεμείς αποζημιώσεις 31/12/2021	15.512.724,15	2.206.153,81
Απόθεμα Έμμεσων Εξόδων διακανονισμού	186.640,13	23.300,40
Απόθεμα Κινδύνων Εν Ισχύ	-	-
Σύνολο	15.699.364,28	2.229.454,21
Εκκρεμείς αποζημιώσεις 1/1/2022	15.512.724,15	2.206.153,81
Εξέλιξη εκκρεμών αποζημιώσεων προηγούμενων ετών	(1.945.238,08)	(259.000,69)
Δηλωθείσες έτους	9.722.134,86	1.842.780,54
Ζημιές Malayan	(24.319,21)	-
Πληρωμές για ζημιές τρέχοντος έτους	(3.261.830,31)	(1.269.860,01)
Πληρωμές για ζημιές προηγούμενων ετών	(4.200.792,23)	(512.986,63)
Εκκρεμείς αποζημιώσεις 31/12/2022	15.802.679,18	2.007.087,02
Απόθεμα Έμμεσων Εξόδων διακανονισμού	160.915,44	18.494,16
Απόθεμα Κινδύνων Εν Ισχύ	16.187,60	-
Σύνολο	15.979.782,22	2.025.581,18

Το εκτιμώμενο τελικό κόστος του συνόλου των ασφαλιστικών αποζημιώσεων κλάδου αστικής ευθύνης αυτοκινήτων το οποίο υπολογίστηκε με βάση το έτος ζημιάς (συμπεριλαμβανομένου IBNR και του ποσού των αναλήψεων) στο τέλος του έτους αναλύεται ως εξής:

Έτος ζημιάς	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Σύνολο
Εκτιμώμενο τελικό κόστος:											
Στο τέλος του 2020	3.260.599,19	3.993.108,92	2.164.325,25	2.897.355,28	6.688.249,26	8.101.460,32	7.233.275,17	6.068.741,42	7.589.243,82	9.722.134,86	57.718.493,49
Σύνολο πληρωμών μέχρι σήμερα	3.217.289,92	3.966.069,23	2.156.247,93	2.686.727,44	5.935.730,40	6.855.038,76	5.532.721,70	4.177.083,55	4.252.146,65	3.261.830,31	42.040.885,89
Απόθεμα στον ισολογισμό	43.309,27	27.039,69	8.077,32	210.627,84	752.518,86	1.246.421,56	1.700.553,47	1.891.657,87	3.337.097,17	6.460.304,55	15.677.607,60
Απόθεμα που σχετίζεται με προηγούμενες χρήσεις											125.071,58
Απόθεμα Έμμεσων Εξόδων διακανονισμού											160.915,44
Απόθεμα Κινδύνων Εν Ισχύ											16.187,60
Σύνολο Αποθέματος											15.979.782,22

Έτος ζημιάς	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Σύνολο
Εκτιμώμενο τελικό κόστος:											
Στο τέλος του 2021	3.558.439,84	3.249.186,69	3.962.511,43	2.211.077,41	2.857.671,87	6.502.480,21	8.524.204,63	8.103.393,26	7.028.269,07	7.430.266,96	53.427.501,37
Σύνολο πληρωμών μέχρι σήμερα	3.520.688,50	3.215.934,52	3.876.426,88	2.150.178,12	2.677.238,43	5.606.902,27	6.169.268,50	5.041.430,54	3.524.287,47	2.412.931,99	38.195.287,22
Απόθεμα στον ισολογισμό	37.751,33	33.252,17	86.084,55	60.899,29	180.433,44	895.577,94	2.354.936,13	3.061.962,72	3.503.981,60	5.017.334,97	15.232.214,15
Απόθεμα που σχετίζεται με προηγούμενες χρήσεις											280.510,00
Απόθεμα Έμμεσων Εξόδων διακανονισμού											186.640,13
Απόθεμα Κινδύνων Εν Ισχύ											-
Σύνολο Αποθέματος											15.699.364,28

Με βάση τα ανωτέρω το εκτιμώμενο τελικό κόστος του συνόλου των ασφαλιστικών αποζημιώσεων λοιπών κλάδων (με βάση το έτος δήλωσης) στο τέλος του έτους αναλύεται ως εξής:

Έτος ζημιάς	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Σύνολο
Εκτιμώμενο τελικό κόστος:											
Στο τέλος του 2020	981.362,68	1.323.445,03	1.443.303,75	1.682.029,92	1.251.084,26	1.417.751,60	1.485.372,44	1.540.204,39	1.643.444,00	1.821.406,51	14.589.404,58
Σύνολο πληρωμών μέχρι σήμερα	981.362,68	1.323.445,03	1.440.303,75	1.361.869,92	1.224.284,26	1.395.316,60	1.404.027,44	1.442.174,39	1.316.647,51	1.248.485,98	13.137.917,56
Απόθεμα στον ισολογισμό	0,00	0,00	3.000,00	320.160,00	26.800,00	22.435,00	81.345,00	98.030,00	326.796,49	572.920,53	1.451.487,02
Απόθεμα που σχετίζεται με προηγούμενες χρήσεις											555.600,00
Απόθεμα Έμμεσων Εξόδων διακανονισμού											18.494,16
Σύνολο Αποθέματος											2.025.581,18
Έτος ζημιάς	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Σύνολο
Εκτιμώμενο τελικό κόστος:											
Στο τέλος του 2021	1.327.524,90	989.078,50	1.338.706,32	1.450.774,77	1.703.821,31	1.248.090,44	1.465.725,47	1.566.038,55	1.588.325,32	1.563.579,13	14.241.664,71
Σύνολο πληρωμών μέχρι σήμερα	1.312.524,90	989.078,50	1.334.206,32	1.447.774,77	1.383.326,96	1.232.990,44	1.412.540,07	1.442.512,37	1.377.522,15	1.019.839,02	12.952.315,50
Απόθεμα στον ισολογισμό	15.000,00	0,00	4.500,00	3.000,00	320.494,35	15.100,00	53.185,40	123.526,18	210.803,17	543.740,11	1.289.349,21
Απόθεμα που σχετίζεται με προηγούμενες χρήσεις											916.804,60
Απόθεμα Έμμεσων Εξόδων διακανονισμού											23.300,40
Σύνολο Αποθέματος											2.229.454,21

Η ευαισθησία του αποθέματος εκκρεμών ζημιών του κλάδου αστικής ευθύνης αυτοκινήτων σε μεταβολές των χρησιμοποιηθέντων παραδοχών, παρουσιάζεται στα κατωτέρω δύο σενάρια.

1° Σενάριο: Υπολογισμός ΑΕΖ α.σ.μ. με διαχωρισμό των ζημιών που αφορούν Σωματικές Βλάβες σε πάνω και κάτω από 1.000 €.

2° Σενάριο: Πραγματοποιήθηκε τεστ ευαισθησίας για τον δείκτη ζημιών που χρησιμοποιήθηκε κατά την εφαρμογή της Bornhuetter Ferguson στις αποζημιώσεις Σωματικών Βλαβών με έτος συμβάντος το 2022.

Τα αποτελέσματα των παραπάνω δύο σεναρίων παρατίθενται στους παρακάτω πίνακες.

		Σενάριο 1	
Απόθεμα (Σύνολο)		16.123.740	
Απόθεμα φ/φ		14.545.189	
Πρόσθετο Απόθεμα		1.578.552	

Σενάριο 2			
Loss Ratio	Αποθέματα (Σύνολο)	Απόθεμα (φ/φ)	Πρόσθετο Αναλογιστικό Απόθεμα
57%	15.756.562	14.545.189	1.211.373
58%	15.765.785	14.545.189	1.220.596
59%	15.775.008	14.545.189	1.229.820
60%	15.784.232	14.545.189	1.239.043
61%	15.793.455	14.545.189	1.248.267
62%	15.802.679	14.545.189	1.257.490
63%	15.811.903	14.545.189	1.266.714
64%	15.821.127	14.545.189	1.275.938
65%	15.830.352	14.545.189	1.285.163
66%	15.839.576	14.545.189	1.294.387
67%	15.848.801	14.545.189	1.303.612

5.27 Υποχρεώσεις σε Αντασφαλιζόμενους

	31/12/2022	31/12/2021
Υποχρεώσεις σε αντασφαλιζόμενους	-	216,70

5.28 Υποχρεώσεις σε Αντασφαλιστές

	31/12/2022	31/12/2021
Υποχρεώσεις σε αντασφαλιστές	1.029.604,01	926.090,46

5.29 Πιστωτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31/12/2022	31/12/2021
Υποχρεώσεις για λοιπούς φόρους	863.066,64	807.423,11
Κρατήσεις και εισφορές υπέρ τρίτων	107.471,89	88.087,13
Λοιπές υποχρεώσεις	631.634,97	1.129.880,54
Λοιπά έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	61.707,15	240.002,19
	1.663.880,65	2.265.392,97

5.30 Υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους

Τα ποσά της υποχρέωσης της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	117.715,41	94.300,46
Σύνολο	117.715,41	94.300,46

Η μεταβολή της υποχρέωσης που αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης αναλύεται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	94.300,46	218.675,91
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	32.222,25	109.669,96
Δαπάνη τόκου	959,38	2.955,12
Κόστος διακανονισμών/περικοπών/ειδικών περιπτώσεων	25.271,93	524.214,41
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	(32.168,50)	(779.442,61)
Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση	(2.870,11)	18.227,68
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου	117.715,41	94.300,46

Οι αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι εξής:

Αναλογιστικές παραδοχές	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2021
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,00%	0,80%
Πληθωρισμός	3,00%	1,20%
Ποσοστό αύξησης αποδοχών	3,00%	2,00%
Μέσος όρος εργασιακής ζωής	28,69	30,32

5.31 Ανάλυση Ευαισθησίας

Πραγματοποιήθηκαν έλεγχοι ευαισθησίας στις βασικές αναλογιστικές παραδοχές ώστε να εντοπιστούν ενδεχόμενες πηγές αβεβαιότητας. Συγκεκριμένα, ελέγχθηκαν με σενάρια ευαισθησίας το επιτόκιο προεξόφλησης, οι αυξήσεις μισθών και η θνησιμότητα.

Η χρήση ενός επιτοκίου προεξόφλησης μικρότερου κατά 0,5% θα είχε ως αποτέλεσμα η Αναλογιστική Υποχρέωση να ήταν μεγαλύτερη κατά 2%, ενώ η ακριβώς αντίρροπη κίνηση, δηλαδή η χρήση ενός επιτοκίου προεξόφλησης μεγαλύτερου κατά 0,5% θα είχε ως αποτέλεσμα η Αναλογιστική Υποχρέωση να ήταν μικρότερη κατά 2%.

Οι αντίστοιχοι έλεγχοι ευαισθησίας για την αναμενόμενη αύξηση των μισθών, δηλαδή η χρήση αναμενόμενης αύξησης μισθών μικρότερη κατά 0,5% θα είχε ως αποτέλεσμα η Αναλογιστική Υποχρέωση να ήταν μικρότερη κατά 2%, ενώ η ακριβώς αντίρροπη κίνηση, δηλαδή η χρήση μεγαλύτερης αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5% θα είχε ως αποτέλεσμα η Αναλογιστική Υποχρέωση να ήταν μεγαλύτερη κατά 2%.

Αναλυτικά, η Αναλογιστική Υποχρέωση ανά σενάριο παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

Αναλογιστική Υποχρέωση – Βασικό σενάριο

Έλεγχοι Ευαισθησίας	Αναλογιστική Υποχρέωση	Ποσοστιαία Επίδραση στο Βασικό Σενάριο
Επιτόκιο προεξόφλησης -0,5%	119.873	2%
Επιτόκιο προεξόφλησης +0,5%	115.652	-2%
Αναμενόμενη αύξηση μισθών -0,5%	115.642	-2%
Αναμενόμενη αύξηση μισθών +0,5%	119.862	2%
Θνησιμότητα -10%	117.945	0,00%
Θνησιμότητα +10%	117.488	0,00%

5.32 Εύλογες αξίες

A) Επίπεδα Ιεράρχησης και Μέθοδοι Επιμέτρησης

Περιγραφή	Αξία ισολογισμού	Επίπεδο ιεράρχησης	Μέθοδος επιμέτρησης
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	26.314.525,07	1	Δημοσιευμένες τιμές σε ενεργές αγορές
Επενδύσεις σε ακίνητα	3.572.300,00	2	Μέθοδος Συγκριτικών Στοιχείων και Μέθοδος Κεφαλαιοποίησης (4,5%- 7% συντελεστής απόδοσης, συντελεστής προεξόφλησης 11,5%)

B) Ανάλυση Ευαισθησίας Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (επιπτώσεις προ φόρου εισοδήματος)

(α) Ευαισθησία στην ισοτιμία του ευρώ σε σχέση με τα νομίσματα στα οποία εκφράζονται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

		Αύξηση Ευρώ 10%	Μείωση Ευρώ 10%
	Αποτίμηση	Επίπτωση σε Αποτελέσματα	Επίπτωση σε Αποτελέσματα
EUR	26.688.718,26	0,00	0,00
CASH	4.493.783,04	0,00	0,00
CORPORATE BOND	3.529.304,00	0,00	0,00
EQUITY	283.593,00	0,00	0,00
FUND	3.360.022,22	0,00	0,00
GOVERNMENT BOND	15.022.016,00	0,00	0,00
CHF	395.080,94	(39.508,10)	39.508,10
CASH	100.717,17	(10.071,72)	10.071,72
CORPORATE BOND	294.363,77	(29.436,38)	29.436,38
GBP	148,42	(14,84)	14,84
CASH	148,42	(14,84)	14,84
SEK	842,40	(84,24)	84,24
CASH	842,40	(84,24)	84,24
USD	2.848.777,54	(284.877,76)	284.877,76
CASH	504.958,48	(50.495,85)	50.495,85
CORPORATE BOND	601.793,08	(60.179,31)	60.179,31
FUND	1.742.025,98	(174.202,60)	174.202,60
XAG	493.583,76	(49.358,38)	49.358,38
CASH	493.583,76	(49.358,38)	49.358,38
XAU	721.867,92	(72.186,79)	72.186,79
CASH	721.867,92	(72.186,79)	72.186,79
ΣΥΝΟΛΟ	31.149.019,24	(446.030,10)	446.030,10

(β) Ευαισθησία στην μεταβολή των επιτοκίων των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σύμφωνα με το Άρθρο 166 του Κανονισμού ΕΕ 2015/35

		Αύξηση Επιτοκίου	Μείωση Επιτοκίου
	Αποτίμηση	Επίπτωση σε Αποτελέσματα	Επίπτωση σε Αποτελέσματα
EUR	26.688.718,26	(257.097,53)	262.600,77
CASH	4.493.783,04	(495,97)	462,91
CORPORATE BOND	3.529.304,00	(123.617,40)	134.291,15
EQUITY	283.593,00	0,00	0,00
FUND	3.360.022,22	0,00	0,00
GOVERNMENT BOND	15.022.016,00	(132.984,16)	127.846,71
CHF	395.080,94	(14.251,57)	15.795,88
CASH	100.717,17	0,00	0,00
CORPORATE BOND	294.363,77	(14.251,57)	15.795,88
GBP	148,42	0,00	0,00
CASH	148,42	0,00	0,00
SEK	842,40	0,00	0,00
CASH	842,40	0,00	0,00
USD	2.848.777,54	(16.258,75)	18.645,43
CASH	504.958,48	0,00	0,00
CORPORATE BOND	601.793,08	(16.258,75)	18.645,43
FUND	1.742.025,98	0,00	0,00
XAG	493.583,76	0,00	0,00
CASH	493.583,76	0,00	0,00
XAU	721.867,92	0,00	0,00
CASH	721.867,92	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	31.149.019,24	(287.607,85)	297.042,08

(γ) Ευαισθησία στην μεταβολή 5% της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

		Μείωση εύλογης αξίας κατά 5%	Αύξηση εύλογης αξίας κατά 5%
	Αποτίμηση	Επίπτωση σε Αποτελέσματα	Επίπτωση σε Αποτελέσματα
EUR	26.688.718,26	(546.542,28)	546.542,28
CASH	4.493.783,04	0,00	0,00
CORPORATE BOND	3.529.304,00	0,00	0,00
EQUITY	283.593,00	(42.538,95)	42.538,95
FUND	3.360.022,22	(504.003,33)	504.003,33
GOVERNMENT BOND	15.022.016,00	0,00	0,00
CHF	395.080,94	0,00	0,00
CASH	100.717,17	0,00	0,00
CORPORATE BOND	294.363,77	0,00	0,00
GBP	148,42	0,00	0,00
CASH	148,42	0,00	0,00
SEK	842,40	0,00	0,00
CASH	842,40	0,00	0,00
USD	2.848.777,54	(261.303,90)	261.303,90
CASH	504.958,48	0,00	0,00
CORPORATE BOND	601.793,08	0,00	0,00
FUND	1.742.025,98	(261.303,90)	261.303,90
XAG	493.583,76	0,00	0,00
CASH	493.583,76	0,00	0,00
XAU	721.867,92	0,00	0,00
CASH	721.867,92	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	31.149.019,24	(807.846,18)	807.846,18

5.33 Συναλλαγές με συνδεδεμένες επιχειρήσεις και πρόσωπα

Οι συναλλαγές της Εταιρίας με τις κάτωθι συνδεδεμένες εταιρείες και οι προκύπτουσες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 έχουν ως κατωτέρω:

Απαιτήσεις

	31/12/2022	31/12/2021
ΓΕΝΚΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.	2.459,34	3.542,94
ΜΥΡΤΩΑ Α.Ε.	-	300,77
Σύνολο	2.459,34	3.843,71

Υποχρεώσεις

	31/12/2022	31/12/2021
ΓΕΝΚΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.	575,80	1.103,43
ΜΥΡΤΩΑ Α.Ε.	-	627,87
Σύνολο	575,80	1.731,30

Έσοδα

	31/12/2022	31/12/2021
ΓΕΝΚΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.	41.543,63	36.070,80
ΜΥΡΤΩΑ Α.Ε.	837,12	367,84
Σύνολο	42.380,75	36.438,64

Έξοδα

	31/12/2022	31/12/2021
ΓΕΝΚΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.	11.303,27	6.292,01
ΜΥΡΤΩΑ Α.Ε.	3.159,10	3.496,23
Σύνολο	14.462,37	9.788,24

Αποδοχές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικών στελεχών

	31/12/2022	31/12/2021
Κόστος μισθοδοσίας & Αμοιβές μελών ΔΣ και διευθυντικών στελεχών	467.711,05	1.293.636,95
Πρόβλεψη αποζημίωσης μελών Δ.Σ 31.12.	50.056,89	34.047,43
Μεταβολή Πρόβλεψης Αποζημιώσεων μελών Δ.Σ που επιβάρυνε την χρήση	16.009,16	(120.286,07)
Οι απαιτήσεις από μέλη ΔΣ κατά την 31/12/2022 ανέρχονταν σε 39.450,00€.		

5.34 Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

Η διαφαινόμενη παγκόσμια τραπεζική κρίση στις αρχές Μαρτίου 2023, δεν αναμένεται να επηρεάσει την Εταιρεία, καθόσον δεν είναι εκτεθειμένη σε στοιχεία που ενέχουν κίνδυνο σημαντικής απομείωσης της αξίας τους. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας κατά τη συνεδρίασή του 16/03/2023, λαμβάνοντας υπόψη τα μειωμένα σε σχέση με τα προηγούμενα έτη κέρδη λόγω κυρίως των ζημιών από αποτίμηση του χαρτοφυλακίου, εισηγήθηκε απόδοση μερίσματος € 0,005 ανά μετοχή.

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα της ημερομηνίας αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα.

5.35 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/περιουσιακά στοιχεία και δεσμεύσεις

Νομικές Υποθέσεις

Δεν υπάρχουν εκκρεμείς υποθέσεις που αφορούν διεκδικήσεις τρίτων κατά της Εταιρίας στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής δραστηριότητας. Ως εκ τούτου δεν χρειάστηκε να αναγνωρισθεί πρόβλεψη για ενδεχόμενη ζημία.

Μισθώσεις

Οι ελάχιστες μελλοντικές καταβολές μισθωμάτων έχουν ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Εντός του έτους	8.520,00	2.400,00
Πέραν του έτους και μέχρι πέντε έτη	14.300,00	20.300,00
Σύνολο	22.820,00	22.700,00

Οι ελάχιστες μελλοντικές εισπράξεις μισθωμάτων έχουν ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Εντός του έτους	84.850,00	96.902,35
Πέραν του έτους και μέχρι πέντε έτη	234.420,00	184.400,00
Πέραν των πέντε ετών	66.000,00	94.600,00
Σύνολο	385.270,00	375.902,35

5.36 Ελάχιστο εγγυητικό κεφάλαιο και επίπεδο φερεγγυότητας

Το ελάχιστο Εγγυητικό Κεφάλαιο καθώς και το Επίπεδο Φερεγγυότητας υπολογίσθηκαν σύμφωνα με την ισχύουσα ασφαλιστική νομοθεσία.

	31/12/2022	31/12/2021
Ελάχιστο Εγγυητικό Κεφάλαιο	4.000.000	3.700.000
Περιθώριο Φερεγγυότητας	374%	552%

Μαρούσι, 16 Μαρτίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΘ. ΚΑΛΠΑΚΟΣ
ΑΔΤ: ΑΚ 055805

ΚΙΜΩΝ-ΡΕΪΝΙΕΡ Θ. ΕΥΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ: Σ 644515

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΠΟΛΙΤΗΣ
ΑΔΤ: ΑΕ 008534
Α.Μ. ΑΔΕΙΑΣ: 91072 Α' ΤΑΞΗΣ